

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDA CENTRAAL

GEMEENTERAAD

ZOMERRECES

In verband met de zomervakantie zijn er de komende weken géén vergaderingen van gemeenteraad en commissies. De eerstvolgende vergadering na het zomerreces is de Actualiteitenraad, de Stedelijke commissie – kamer Sociaal en de Stedelijke commissie – kamer Bestuur en Middelen van maandag 16 september. Meer hierover leest u in de bekendmakingen in de Huis aan Huis van woensdag 11 september. De gemeenteraad Enschede wenst u allen een fijne en gezonde zomervakantie!

VOLG DE GEMEENTERAAD VAN ENSCHEDE VIA X VIA #RAAD053

OFFICIËLE MEDEDELINGEN IN UW MAIL?

Meld u aan voor de e-mailservice 'Over uw buurt'. U ontvangt dan berichten over ontwikkelingen in uw buurt of wijk. Inschrijven voor deze service kan via overheid.nl onder het kopje Berichten over uw buurt. Of download de app 'Over uw buurt' voor smartphone of tablet. Wilt u uw post van de overheid en uw persoonlijke gegevens op 1 plek inzien? Op mijn.overheid.nl kunt u dit instellen.

UITSCHRIJVING BASIS REGISTRATIE PERSONEN (BRP)

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

NAAM	GEBOORTE DATUM	UITGESCHREVEN PER
V.R.E. Krabbe	22-06-2004	29-05-2024
N.M.C.A. Bus	28-07-1998	04-07-2024
W. Bartelds	28-04-1967	03-07-2024
E. Pratorov	10-08-2001	05-07-2024
B. Barchynbekov	26-03-2002	05-07-2024
R. El Haddouchi	15-11-1999	16-07-2024
Mallkad George Usama	13-03-2001	16-07-2024
S.Y. Andrushkiv	25-01-1983	11-07-2024
V.S. Andrushkiv	27-07-2011	11-07-2024
A. Satorres Cardona	20-06-2003	15-07-2024
M.H. Ahmadi	22-03-1996	15-07-2024
George Wagih Fawzi Ayad	16-08-2002	17-07-2024
Y. Khaled Aly	04-01-2005	18-07-2024
C. Masannek	24-03-2001	04-07-2024
A.N.R. Lehwaldt	15-04-2003	22-07-2024
E. Rareş Costin	18-05-2004	23-07-2024
A.M. Szótysek	16-04-1981	24-07-2024
L.P.M. Schnirch	21-06-2002	16-07-2024
M.A.M.A. Ahmed	04-09-2003	23-07-2024

BENT U UITGESCHREVEN EN BENT U HET ER NIET MEE EENS?

Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken. Informatie over hoe u dit kunt doen leest u op enschede.nl/bezwaar. Heeft u vragen of een opmerking? Mail dan uw vraag naar adresonderzoek@enschede.nl

BESLISSING BIJ ADRES

ONBEKEND (PARTICIPATIEWET)

De gemeente heeft vanuit de Participatiewet een beslissing genomen over onderstaande personen. Deze beslissing heeft verplichtingen en kan financiële gevolgen hebben.

NAAM	GEBOORTE DATUM	DATUM BESCHIKKING
B. Kamstra	20-10-1980	08-08-2024
A. Isik	29-03-1981	21-08-2024

Uit onderzoek blijkt dat deze mensen niet wonen op het adres waar ze zijn ingeschreven. Ook kunnen wij ze niet bereiken. We vragen deze mensen dan ook zo snel mogelijk de brief met de beslissing op te halen. Dit kan op werkdagen op het Stadskantoor aan de Hengelosestraat 51 in Enschede. Ze kunnen ook bellen over de inhoud van de brief. Dit kan van maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 uur en 17.00 uur via 053-481 7800.

BESLUIT TOT VESTIGING VAN HET VOORKEURSRECHT OP DE PERCEL(EN) GELEGEN IN HET ONTWIKKELINGSGBIED CENTRUMKWADRAAT DRIEHOEK NOORD

Bekendmaking van het besluit tot vestiging van het voorkeursrecht (voorkeursrechtbeschikking) op de percelen gelegen in het Ontwikkelingsgebied Centrumkwadraat – Driehoek Noord, gelegen in de kadastrale gemeente Enschede, op basis van artikelen 9.1, tweede lid, en 9.4, derde lid, Omgevingswet.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede maken op grond van artikelen 9.1, tweede lid, 9.4, derde lid, 9.7 tot en met 9.10, 9.12 tot en met 9.21 Omgevingswet en artikel 7.1, eerste lid, Omgevingsbesluit bekend dat zij op 20 augustus 2024 besloten hebben ingevolge de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit op de percelen gelegen binnen het Ontwikkelingsgebied Centrumkwadraat (op basis van artikel 9.1, tweede lid en 9.4, derde lid van de Omgevingswet) een voorkeursrecht te vestigen. Met een dergelijke aanwijzing (voorkeursrechtbeschikking) wordt een voorlopig voorkeursrecht op de betrokken percelen gevestigd voor een periode van drie maanden.

Het besluit van burgemeester en wethouders treedt in werking na inschrijving in het openbaar register van het kadaster.

De percelen zijn niet eerder betrokken geweest bij een (voorlopige en/of vervroegde) aanwijzing ingevolge het voorkeursrecht.

LIGGING, HUIDIG GEBRUIK EN TOEGEDACHTE FUNCTIE

Het Ontwikkelingsgebied Centrumkwadraat – Driehoek Noord is gelegen in het centrum van Enschede. Aan de percelen worden de functie 'Wonen met de daarbij behorende maatschappelijke, recreatieve voorzieningen en commerciële functies (zoals detailhandel en kantoor)' toegedacht, welke functie afwijkt van het huidige gebruik.

De in het voornoemd ontwikkelingsgebied gelegen percelen zijn nog niet opgenomen in een omgevingsplan, omgevingsvisie of programma.

TER INZAGE LEGGING

Het besluit van burgemeester en wethouders d.d. 20 augustus 2024 ligt samen met het ontwerp raadsvoorstel en -raadsbesluit en de bij het besluit van burgemeester en wethouders behorende kadastrale overzicht (bestaande uit kaart(en) en lijst van de onroerende zaken waarop de aanwijzing betrekking heeft vermeldende de kadastrale aanduiding, de grootte en de naam van de eigenaar en van de rechthebbenden op de beperkte rechten volgens de kadastrale registratie d.d. 13 augustus 2024) met ingang van 21 augustus 2024 gedurende zes weken voor een ieder kosteloos ter inzage. Wilt u de stukken inzien, neem dan contact met ons op. Dit kan digitaal via juristengpo@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 481 81 81. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

GEVOLGEN

De Omgevingswet geeft gemeenten de mogelijkheid om een (publiekrechtelijk) voorkeursrecht te vestigen, dit heeft tot gevolg dat een eigenaar van, of een beperkt gerechtigde tot, een onroerende zaak niet tot vervreemding mag overgaan voordat de betreffende onroerende zaak of het beperkte recht aan de gemeente is aangeboden.

Door de vestiging van het voorkeursrecht krijgt de gemeente dus een recht van eerste koop. Deze aanwijzing betekent echter niet dat de eigenaar verplicht wordt om tot verkoop van zijn eigendom over te gaan dan wel dat de beperkt gerechtigde verplicht wordt om tot verkoop van zijn recht op een eigendom over te gaan. Slechts in het geval de eigenaar of beperkt gerechtigde zelf wil verkopen, is hij verplicht eerst de gemeente in de gelegenheid te stellen om tot aankoop over te gaan. Er is derhalve sprake van een vrijwillige verkoopsituatie. Vervolgens kan de gemeente al dan niet besluiten om tot aankoop over te gaan. De eigenaren en de rechthebbenden op de beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Omdat het collegebesluit van rechtswege vervalt binnen drie maanden dient de gemeenteraad het collegebesluit tijdig te bestendigen. De gemeenteraad dient daarom binnen drie maanden (na dagtekening van het collegebesluit) tot aanwijzing van de betrokken percelen over te gaan. Omdat de gronden nog niet zijn opgenomen in een omgevingsplan, omgevingsvisie of programma zal de gemeenteraad, indien zij inderdaad tot aanwijzing besluit, voor het Ontwikkelingsgebied Centrumkwadraat – Driehoek Noord een separaat besluit moeten nemen op basis van artikel 9.1, eerste lid, sub c van de Omgevingswet. Het voorgenomen raadsbesluit heeft een werkingsduur van drie jaar.

BEZWAAR EN VOORLOPIGE VOORZIENING

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken ingaande op 21 augustus 2024 een bezwaarschrift indienen tegen het besluit van burgemeester en wethouders. In het ondertekende

bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de grond van het bezwaar (de motivering). Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede, ter attentie van afdeling Gebieds- en Projectontwikkeling, Postbus 20, 7500 AA Enschede.

Degenen die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

ZIENSWIJZEN

Binnen drie maanden na dagtekening van het besluit van burgemeester en wethouders dient de raad van de gemeente Enschede te besluiten tot vestiging van het voorkeursrecht (voorkeursrechtbeschikking). In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad van de gemeente Enschede te nemen besluit tot vestiging van een voorkeursrecht op de percelen worden belanghebbenden, gelet op artikel 4:8 van de Awb, in de gelegenheid gesteld om vanaf 21 augustus 2024 gedurende zes weken, naar keuze schriftelijk en/of mondeling hun zienswijzen ten aanzien van het voorgenomen besluit van de raad van de gemeente Enschede naar voren te brengen. Het ontwerp raadsvoorstel en -raadsbesluit liggen samen met het besluit van burgemeester en wethouders ter inzage. De zienswijze kan schriftelijk gericht worden aan de raad van de gemeente Enschede, ter attentie van afdeling Gebieds- en Projectontwikkeling, Postbus 20, 7500 AA Enschede of digitaal via juristengpo@enschede.nl. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u per e-mail contact opnemen (juristengpo@enschede.nl).

Enschede, 20 augustus 2024
Burgemeester en wethouders van Enschede

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

ALGEMEEN INZIEN / AFSpraak MAKEN

Wilt u een van de aanvragen, besluiten, vergunningen of meldingen (met uitzondering van meldingen kappen) inzien neemt u dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

BEZWAREN INDIENEN

Indien bezwaar kan worden ingediend, dan kunt u het bezwaarschrift richten aan het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus 20, 7500 AA te Enschede.

U wordt verzocht bij correspondentie het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te vermelden.

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van de vergunning niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 053 - 436 83 24



BEROEP INSTELLEN

Indien beroep kan worden ingesteld, dan kunt u het beroepschrift richten aan de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle). Door het instellen van beroep wordt de werking van de vergunning en ontheffing niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

A INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT(EN)

STADSDEEL CENTRUM

- **Haverstraatpassage 28A** (0153Z2024082100023): het wijzigen van de gevel en het plaatsen van reclame uitingen (ingediend d.d. 20 augustus 2024)
- **Hogelandsingel 94** (0153Z2024082000004): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. kamerverhuur (ingediend d.d. 14 augustus 2024)

STADSDEEL NOORD

- **Brouwerijplein 2** (0153Z2024082000012): het wijzigen van handelsreclame (ingediend d.d. 14 augustus 2024)
- **Minister Kuyperplein 18** (0153Z2024081900045): het verbouwen van een garage tot een slaapkamer (ingediend d.d. 16 augustus 2024)

STADSDEEL OOST

- **Hoge Boekelerweg 255** (0153Z2024082000008): het onderhouden van de natuursteen balustrade en gemetselde T-vijver (ingediend d.d. 14 augustus 2024)

STADSDEEL WEST

- **Verzetslaan** (0153Z2024082100014): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. tijdelijke opslag van grond (ingediend d.d. 14 augustus 2024)

STADSDEEL ZUID

- **De Reulver 120** (0153Z2024081900056): het vergroten van het brandcompartimenten (ingediend d.d. 15 augustus 2024)
- **Kolmschotlanden 124** (0153Z2024082100009): het vergroten van een woonhuis (ingediend d.d. 15 augustus 2024)

A.1 INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT 'KAPPEN'

STADSDEEL CENTRUM

- **Stationsplein** (0153Z2024081500021): het vellen van 1 naaldboom (ingediend d.d. 13 augustus 2024)

STADSDEEL WEST

- **Rembrandtlaan - Westerval** (0153Z2024081900034): het vellen van 6 eiken (ingediend d.d. 16 augustus 2024)
- **Usselerrondweg - Helmerstraat** (0153z2024081900037): het vellen van 1 eik (ingediend d.d. 16 augustus 2024)
- **Westerval - Rembrandtlaan** (0153Z2024081900027): het vellen van 2 eiken en 2 esdoorns (ingediend d.d. 16 augustus 2024)

STADSDEEL ZUID

- **Houwbeekhof 8** (0153Z2024081900041): het vellen van 1 eik (ingediend d.d. 15 augustus 2024)
- **Rondemaatweg 25** (0153Z2024082100035): het vellen van 1 sierkers (ingediend d.d. 20 augustus 2024)

A1.1 INGEDIENDE EVENEMENTENVERGUNNING

STADSDEEL CENTRUM

- **diverse locaties centrum Enschede** (0153Z2024081500016): het organiseren van Van Haag tot Wal Festival op 9 november 2024 (ingediend d.d. 13 augustus 2024)
- **route door centrum Enschede** (0153Z2024081900009): het organiseren van de intocht van Sinterklaas op 16 november 2024 (ingediend d.d. 14 augustus 2024)

STADSDEEL OOST

- **start Hogelandsingel en eindpunt De Roef** (0153Z2024081900018): het organiseren van een fakkeltocht Divali op 26 oktober 2024 (ingediend d.d. 14 augustus 2024)

A1.2 INGEDIENDE MELDING BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL OOST

- **Hoge Boekelerweg 15** (0153Z2024082100012): melding brandveilig gebruik t.b.v. brandmeldinstallatie (ingediend d.d. 15 augustus 2024)
- **Olympialaan 20** (0153Z2024081600021): melding brandveilig gebruik t.b.v. tijdelijk gebruik van units KDV (ingediend d.d. 15 augustus 2024)

A1.3 INGEDIENDE MELDINGEN KAPPEN VAN EEN BOOM

STADSDEEL WEST

- **Kanaalstraat, t.h.v. nr. 145** (0153Z2024082000002): het kappen van 1 eik (ingediend d.d. 16 augustus 2024)
- **Kanaalstraat, t.h.v. nr. 145** (0153Z2024082000005): het kappen van 1 iep (ingediend d.d. 16 augustus 2024)

STADSDEEL ZUID

- **Bögelskamphoek, achter nr. 115 en 117** (0153Z2024081900019): het kappen van 1 eik (ingediend d.d. 15 augustus 2024)

Indien u bezwaar heeft tegen het kappen kunt u binnen 15 werkdagen na indiening van de melding uw bezwaar kenbaar maken bij de eigenaar van de boom. Voor de naam van de eigenaar/melder kunt u telefonisch contact opnemen met nummer 053-4817100.

A2 VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders van Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

STADSDEEL NOORD

- **Olieslagweg 106** (0153Z2024062500016): het slopen van een overkapping t.b.v. het plaatsen van een opslaghal (nieuwe uiterste beslistermijn d.d. 28 september 2024)

STADSDEEL WEST

- **Burgermeester van Veenlaan, t.h.v. nr. 96** (0153Z2024071700021): het plaatsen van een frame met handelsreclame (nieuwe uiterste beslistermijn d.d. 18 oktober 2024)

STADSDEEL ZUID

- **Holthuizenbrink 23** (0153Z2024070200037): het plaatsen van een carport (nieuwe uiterste beslistermijn d.d. 17 oktober 2024)

B VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) REGULIERE PROCEDURE

STADSDEEL CENTRUM

- **Ariënsplein** (0153Z2024070200029): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. kamerverhuur Saxion (verleend d.d. 19 augustus 2024)

STADSDEEL NOORD

- **Lonnekerspoorlaan 274** (0153Z2024052300039): het plaatsen van een opbouw op de 2e verdieping (verleend d.d. 20 augustus 2024)

STADSDEEL OOST

- **Malangstraat 48** (0153Z2024070400034): het plaatsen van een dakkapel (verleend d.d. 20 augustus 2024)

STADSDEEL ZUID

- **Stoevelaarhoek 7** (0153Z2024070200043): het plaatsen van een dakkapel (verleend d.d. 20 augustus 2024)

C VERKEERSBESLUITEN

STADSDEEL CENTRUM

- **Parkstraat, t.h.v. fysiopraktijk** (0153Z2024081200060): verkeersbesluit instellen algemene gehandicaptenparkeerplaatsen (besluit genomen d.d. 16 augustus 2024)

STADSDEEL NOORD

- **Noorderbaan, t.h.v. nr. 70** (0153Z2024081200026): verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opgeladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 20 augustus 2024)

STADSDEEL ZUID

- **Hazendijk 11913** (0153Z2024081900052-001): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 19 augustus 2024)

Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van verlening een bezwaarschrift indienen. (Kijk voor inzien, bezwaar en beroep onder de kop Algemeen)

D GEACCEPTEERDE MELDING(EN) BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL NOORD

- **Herculesstraat 59** (0153Z2024072600045): melding brandveilig gebruik t.b.v. De Jong van Lier (geaccepteerd d.d. 20 augustus 2024)
- **Vliegveldweg (Evenemententerrein Vliegveld Twente)** (0153Z2024073100010): melding brandveilig gebruik t.b.v. Onder de Radar (geaccepteerd d.d. 15 augustus 2024)
- **Vliegveldweg 345** (0153Z2024062100024): melding brandveilig gebruik t.b.v. Pasar

Malam september 2024 (geaccepteerd d.d. 15 augustus 2024)

STADSDEEL OOST

- **Olympialaan 20** (0153Z2024081600021): melding brandveilig gebruik t.b.v. tijdelijk gebruik van units KDV (geaccepteerd d.d. 16 augustus 2024)

RUIMTELIJKE PLANNEN ALGEMEEN

Onder Ruimtelijke plannen worden verstaan de hierna genoemde plannen als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening:

- Structuurvisie;
 - Bestemmingsplan (inclusief Nadere Uitwerking, Wijzigingsplan en herziening);
 - Beheersverordening;
 - Voorbereidingsbesluit;
 - Exploitatieplan.
- Onder ruimtelijke plannen worden hier tevens verstaan: de hierna genoemde, vaak met een bestemmingsplan samenhangende, andere plannen en besluiten en ruimtelijk relevante beleidsnota's:
- Wijziging Welstandsnota, al dan niet in combinatie met een Beeldkwaliteitplan;
 - Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder;
 - Ruimtelijk relevante beleidsnota's;
 - Overig ruimtelijk relevant beleid en regelgeving.

INZIEN / AFSpraak MAKEN

Ruimtelijke plannen liggen gedurende 6 weken ter inzage.

DIGITAAL PLAN INZIEN

Bestemmingsplannen, beheersverordeningen, voorbereidingsbesluiten en structuurvisies kunt u digitaal raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dit kan op de volgende manieren: door te klikken op de link in de betreffende publicatietekst of deze link te kopiëren in uw browser. Ook kunt u voor het raadplegen van het betreffende ruimtelijk plan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op naam.

PAPIEREN VERSIE PLAN OF BESLUIT INZIEN

Wilt u liever de papieren versie van een digitaal raadpleegbaar plan inzien of wilt u een niet digitaal raadpleegbaar plan of besluit inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan of besluit te sturen naar vergunning@enschede.nl. U ontvangt dan van ons een pdf-versie van het gevraagde plan of besluit.

NADERE TOELICHTING OF INZIEN OP STADSKANTOOR

Wilt u een nadere toelichting op het plan, het besluit of de visie en / of het plan, het besluit of de visie inzien in het Stadskantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan of besluit, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen, visies of besluiten in te zien in het Stadskantoor.

PROCEDURES

Bij elk ruimtelijk plan, visie of besluit wordt vermeld welke juridische procedure van toepassing is en voor wie de procedure mogelijk is en tot wie u zich kunt richten indien u zich niet kunt vinden in het plan. Er zijn twee soorten procedures: "zienswijzen naar voren brengen" en "beroep instellen".

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
 Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 053 - 436 83 24



ZIENSWIJZEN NAAR VOREN BRENGEN

Indien tegen het ontwerp van het plan of besluit een zienswijze ingediend kan worden, kan dit schriftelijk, digitaal of mondeling.

- Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of E-herkenning.
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad of aan burgemeester en wethouders (welke van toepassing is staat vermeld bij het plan), Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moeten de volgende zaken vermeld worden: 'zienswijze ontwerp- <soort en naam ruimtelijk plan> (bijvoorbeeld: zienswijze ontwerpbestemmingsplan <naam plan> of zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden <naam besluit>), uw naam en adres en uw handtekening.
- Mondelinge zienswijze: U kunt een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Geef hierin duidelijk aan dat u een afspraak wilt maken voor het indienen van uw zienswijze.

BEROEP INSTELLEN

Indien tegen een besluit tot vaststelling van een ruimtelijk plan beroep kan worden ingesteld dan kan dat alleen schriftelijk. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. In het beroepschrift moet in ieder geval staan: uw naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep instelt, de motivering van uw beroepschrift (waarom u beroep instelt) en uw handtekening. Door het instellen van beroep wordt de werking van het ruimtelijk plan niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

B. ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

STADSDEEL OOST

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen:

Voor: het bouwen van een vrijstaand woonhuis en het verplaatsen van een uitweg

Locatie: Gronausestraat tussen 11 en 25
 Kenmerk: 0153Z2023122900013

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 29 augustus 2024 tot en met 9 oktober 2024 ter inzage in het Stadskantoor aan de Hengelosestraat 51. Wilt u de aanvraag inzien neemt u dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

Het ontwerpbesluit en de ruimtelijke onderbouwing met de daarbij behorende bijlagen kunnen ook digitaal worden ingezien op: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roof/?planid=NL.IMRO.0153.Z2023122900013-0002>.

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina: <https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0153/NL.IMRO.0153.Z2023122900013-0002/>

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het ontwerpbesluit of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een e-mail sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail de naam van het ontwerpbesluit, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Binnen de periode van ter inzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Deze moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 20, 7500 AA Enschede). U wordt verzocht bij correspondentie het kenmerk van deze aanvraag te vermelden. In deze periode kunnen zienswijzen ook mondeling worden ingebracht.

Hiervoor kunt u een afspraak maken met mevr. E. Deijk, telefoonnummer 06 4384 4130 of per mail, e.deijk@enschede.nl

B1. TERVISIELEGGING ONTWERP BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN

STADSDEEL OOST

ONTWERP BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE

Burgemeester en wethouders van Enschede delen mede dat zij voornemens zijn hogere grenswaarden vast te stellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. In het besluit worden hogere grenswaarden vastgesteld als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder vanwege wegverkeerslawaaï op de Gronausestraat t.h.v. nr. 23. De hogere grenswaarden zijn noodzakelijk t.b.v. de ontwikkeling van een woning.

INZIEN ONTWERPBESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN

Het ontwerp-besluit hogere grenswaarden met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 29 augustus 2024 zes weken voor een ieder ter inzage.

Wilt u het ontwerp-besluit inzien? Dan verzoeken wij u een mail met 'Ontwerp-besluit hogere grenswaarden Gronausestraat' te sturen naar vergunning@enschede.nl. U ontvangt dan van ons een pdf versie van het gevraagde besluit.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het vastgestelde bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het stellen van vragen via de email wordt niet gezien als het indienen van een zienswijze.

REAGEREN

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of digitaal een zienswijze omtrent dit ontwerp-besluit hogere grenswaarden naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders.

B2. ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

STADSDEEL OOST

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen:

Voor: het bouwen van een clubgebouw voor ERC met vrijstaande bergingen.
 Locatie: J.J. Van Deinselaan 32 A
 Kenmerk: 0153Z2024010200027

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 29 augustus 2024 tot en met 9 oktober 2024 ter inzage in het Stadskantoor aan de Hengelosestraat 51. Wilt u de aanvraag inzien neemt u dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

Het ontwerpbesluit en de ruimtelijke onderbouwing met de daarbij behorende bijlagen kunnen ook digitaal worden ingezien op: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roof/?planid=NL.IMRO.0153.Z2024010200027-0002>.

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina: <https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0153/NL.IMRO.0153.Z2024010200027-0002/>

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het ontwerpbesluit of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een e-mail sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail de naam van het ontwerpbesluit, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Binnen de periode van ter inzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Deze moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 20, 7500 AA Enschede). U wordt verzocht bij correspondentie het kenmerk van deze aanvraag te vermelden. In deze periode kunnen zienswijzen ook mondeling worden ingebracht. Hiervoor kunt u een afspraak maken met mevr. E. Deijk, telefoonnummer 06 4384 4130 of per mail, e.deijk@enschede.nl