GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDE CENTRAAL

GEMEENTERAAD

De gemeenteraad vergadert op
maandag 9 november 2026 vanaf 16.00 uur
in de raadzaal van het stadhuis.
Met uitloopmogelijkheid naar
dinsdag 10 november 2026.
De actualiteitenraad is éénmalig geïntegreerd in deze raadsagenda.
Hierin vindt de behandeling van de raadsagenda plaats waarin het debat over de bespreekpunten en het behandelen van de hamerstukken zal plaatsvinden.
Op de agenda staan onder andere de volgende onderwerpen:

- Gemeentebegroting 2027 – 2030
- Quick Scan Gemeentebegroting 2027 – 2030
- Voorstel Hamerstuk: Bopa omgevingsvergunning DCW Stadskas
- Voorstel Hamerstuk: Instellen bedrijveninvesteringszones Kennispark Twente

Op enschede.nl/gemeenteraad
staat de volledige agenda van deze raadsvergadering.
U kunt deze raadsvergadering op 2 manieren volgen:

1. In het stadhuis. U bent van harte welkom op de publieke tribune van het stadhuis.
2. Online. Op enschede.nl/gemeenteraad staat een link naar de vergadering. U kunt daar de vergadering online live volgen of later terugkijken.

UITSCHRIJVING BASIS REGISTRATIE PERSONEN (BRP)

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

NAAM	GEBOORTE DATUM	UITGESCHREVEN PER
A. Wiafe Akenteng	04-10-1993	27-08-2026
L. Armen	14-06-1999	27-08-2026
A. Aygun	12-10-1998	16-09-2026
S.O. Sackmann	06-05-1995	16-09-2026
V.C. de Vocht	14-11-2002	08-09-2026
Y.V. Kovach	08-08-1997	21-09-2026
A. Zarkesi	28-11-1989	02-09-2026
J. Pizzi Salce	21-02-2006	17-09-2026
A. Pavel	26-05-1997	07-09-2026
N.S. Ostapenko	10-02-2004	22-09-2026
N. Libbers	22-11-1989	01-09-2026
J. Visser	01-12-1992	09-08-2026
G.P.J. van Beem	01-12-1982	10-08-2026
D. Blagodarnyy	03-08-2000	04-09-2026
M.E. Brunner	12-02-1993	17-09-2026

BENT U UITGESCHREVEN EN BENT U HET ER NIET MEE EENS?
Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken.
Informatie over hoe u dit kunt doen leest u op enschede.nl/bezwaar.
Heeft u vragen of een opmerking?
Mail dan uw vraag naar
adresonderzoek@enschede.nl

STROOIKAART GLADHEIDBESTRIJDING 2026 2027 VASTGESTELD

De strooikaart voor winter 2026-2027 voor de gladheidbestrijding is vastgesteld in het College van B&W Enschede. Op deze kaart ziet u welke wegen en fietspaden de gemeente bij verwachte gladheid strooit. Dit zijn belangrijke doorgaande wegen (de Gebieds Ontsluitings Wegen), busroutes, hoofdfietsroutes, ontsluitingswegen op industriegebieden en uitrukroutes van de brandweer. De strooikaart is te vinden op www.enschede.nl/strooikaart.

WIJZIGINGEN IN DE ROUTES
Door de aanleg van de autotunnel Oostweg en Keppelerdijk gelden tot eind 2028 tijdelijke omleidingsroutes. De delen aan beide zijden van de autotunnel komen daardoor tijdelijk te vervallen.De Spölminkweg is aan de strooikaart toegevoegd.
De route bij sneeuwval is rond het Wilminkplein iets aangepast.
Buslijn 2 rijdt in Noord nu een andere route.
De voormalige busroute blijft voor andere doelen op de strooikaart staan, onder meer als uitrukroute voor de brandweer.

GLADHEID MELDEN?
Ga naar enschede.nl/melding-doen. Heeft u een vraag of wilt u telefonisch een melding doen? Bel dan 053-4817600.

WAT KUNT U ZELF DOEN
Wees in het winterseizoen bedacht op gladde wegen, óók als het slechts licht heeft gevroren.
Pas bij gladheid uw snelheid en rijgedrag aan.
Help mee en houd het trottoir en de ingang van uw woning of pand sneeuwvrij. Een sneeuwvrij trottoir is vooral belangrijk voor mensen die een rollator, rolstoel of ander hulpmiddel gebruiken.
Meer tips, informatie en de strooikaart vindt u in het digitaal loket via www.enschede.nl/strooikaart

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

ALGEMEEN

EEN DOCUMENT BEKIJKEN
U kunt de volgende documenten bekijken:
- aanvragen;
- besluiten;
- vergunningen;
- meldingen, behalve meldingen voor het kappen van een boom.

Laat ons weten welk document u wilt bekijken. Stuur hiervoor een e-mail naar vergunning@enschede.nl of bel naar 053 – 481 71 00. We sturen het document dan per e-mail naar u toe. Ook kunt u het document op afspraak bekijken in het Stadskantoor.

BEZWAAR MAKEN
U kunt bezwaar maken als u het niet eens bent met een beslissing van de gemeente. Tijdens onze behandeling van uw bezwaar blijft de verleende vergunning gewoon geldig. Wilt u dat de vergunning eerder wordt gestopt, dan moet u dat bij de rechtbank aangeven. U vraagt dan een zogenaamde voorlopige voorziening aan.
Bezwaar maken bij de gemeente kan door een brief te sturen naar:
College van burgemeester en wethouders
Postbus 20
7500 AA Enschede

Zorg dat het beschikkingsnummer in uw brief staat. Dat nummer staat achter het dikgedrukte adres.

Aanvragen van een voorlopige voorziening bij de rechtbank kan door een brief te sturen naar:
Rechtbank Overijssel
Tav Team Bestuursrecht
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

IN BEROEP GAAN
U kunt in beroep gaan als u het niet eens bent met onze uitspraak over uw bezwaar. Tijdens onze behandeling van uw beroep blijft de verleende vergunning gewoon geldig. Wilt u dat de vergunning eerder wordt gestopt, dan moet u dat bij de rechtbank aangeven. U vraagt dan een zogenaamde voorlopige voorziening aan.

Om in beroep te gaan of een voorlopige voorziening aan te vragen stuurt u een brief naar:
Rechtbank Overijssel
Tav Team Bestuursrecht
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

A AANGEVRAAGDE VERGUNNINGEN

STADSDEEL CENTRUM
- **H.J. van Heekplein 124** (0153Z2610-0611):het wijzigen van de voorgevel en het aanpassen van de gevelreclame (ingediend op 26 oktober 2026)
- **Oude Markt 9 A** (0153Z2610-0537): het vervangen van de bestaande reclame lichtbak (ingediend op 22 oktober 2026)

STADSDEEL NOORD
- **Colosseum 60** (0153Z2610-0559): het plaatsen van gevelreclame (ingediend op 22 oktober 2026)
- **Olieslagweg 18** (0153z2610-0640): het vergroten van een woonhuis d.m.v. een tweelaagse uitbouw (ingediend op 27 oktober 2026)

STADSDEEL OOST
- **Esmarkerrondweg 421-432 (MIRO Centrum)** (0153Z2610-0647): het wijziging van sub brandcompartimenten (ingediend op 27 oktober 2026)
- **Seizoensweg 45** (0153Z2610-0515): het aanleggen van een uitweg (ingediend op 21 oktober 2026)

STADSDEEL WEST
- **Beckumerstraat 51** (0153Z2610-0572): het verduurzamen en renoveren van een monumentale woonboerderij (ingediend op 25 oktober 2026)
- **Clara Peeterslaan 14** (0153Z2610-0610): het plaatsen van een erker (ingediend op 26 oktober 2026)
- **Haaksbergerstraat 311-313** (0153Z2610-0603): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. kamerverhuur (ingediend op 26 oktober 2026)
- **Lonnekerbrugstraat 129-130** (0153Z2610-0521): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. kunststofverwerking (ingediend op 21 oktober 2026)
- **Marssteden 66 (parkeerterrein)** (0153Z2610-0645): het plaatsen van 'zonne'carports op het parkeerterrein (ingediend op 27 oktober 2026)
- **Verzetslaan, naast nr. 21** (0153Z2610-0604): het bouwen van een bedrijfshal (ingediend op 26 oktober 2026)

STADSDEEL ZUID
- **Het Stroink 64** (0153Z2610-0560): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. wijkvoorziening Stroinkshuis (ingediend op 22 oktober 2026)

A1 AANGEVRAAGDE VERGUNNINGEN OM EEN BOOM TE KAPPEN

STADSDEEL NOORD
- **Dorpsstraat achter nr. 173** (0153Z2610-0642): het kappen van 1 berk (ingediend op 27 oktober 2026)
- **Roessinghsbleekweg 33** (0153Z2610-0601): het kappen van 1 berk (ingediend op 26 oktober 2026)
- **Spolminkkamp t.h.v. nr. 40** (0153Z2610-0644): het kappen van 1 berk (ingediend op 27 oktober 2026)

STADSDEEL OOST
- **Schipholtstraat 164** (0153Z2610-0641): het kappen van 1 naaldboom (ingediend op 27 oktober 2026)
- **Vaarwerkhorst 60** (0153Z2610-0608): het kappen van 1 witte berk en 2 coniferen (ingediend op 26 oktober 2026)

A1.1 ONTVANGEN MELDING BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL NOORD
- **Colosseum 60** (0153Z2610-0561): melding brandveilig gebruik t.b.v. Kinepolis Enschede (ingediend op 22 oktober 2026)
- **De Hems 10** (0153Z2610-0564): melding brandveilig gebruik t.b.v. 48 Bastille (UT) (ingediend op 22 oktober 2026)
- **Klaaskateplein 40 en 70** (0153Z2610-0563): melding brandveilig gebruik t.b.v. Klaaskateplein (ingediend op 22 oktober 2026)
- **Richtersweg 106 a** (0153Z2610-0612): melding brandveilig gebruik t.b.v. kamerverhuur (ingediend op 26 oktober 2026)

A2 VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Wij verlengen de beslistermijn van de volgende aanvragen met maximaal 6 weken. We hebben namelijk meer tijd nodig om een goede beslissing te nemen.

STADSDEEL CENTRUM
- **De Heurne 41 en 43** (0153Z2609-0014): het plaatsen van gevelreclame (nieuwe uiterste beslisdatum op 4 januari 2027)

STADSDEEL NOORD
- **Drienerveldweg 118** (0153Z2608-0703): het afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v het plaatsen van een tijdelijke woonunit (nieuwe uiterste beslisdatum op 9 december 2026)

B VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) REGULIERE PROCEDURE

STADSDEEL CENTRUM
- **H.J. van Heekplein 96** (0153Z2609-0737): het aanpassen van het buitenplafond (toegekend op 22 oktober 2026)

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 088-056 15 95

ENSCHEDE

- **Korenbloemstraat 9** (0153Z2607-0536): het bouwen van een berging en een carport (toegekend op 22 oktober 2026)

STADSDEEL NOORD
- **Hengelosestraat 148** (0153Z2608-0568): afwijken van regels omgevingsplan t.b.v. sportschool voor personal training (toegekend op 28 oktober 2026)
- **Prins Bernhardpark 21** (0153Z2609-0359): het verbouwen van een carport en het verbouwen van tuinberging tot gastenverblijf (toegekend op 26 oktober 2026)
- **Weerseloseweg t.h.v. nr. 171** (0153Z2607-0369): verleggen van kabels en leidingen t.b.v. de reconstructie van de weg (toegekend op 28 oktober 2026)

STADSDEEL OOST
- **Heralaan 16** (0153Z2609-0391): het plaatsen van een dakkapel (toegekend op 27 oktober 2026)
- **Lage Bothofstraat 303** (0153Z2026013000023): het bouwen van een kinderdagverblijf (toegekend op 26 oktober 2026)
- **Mannagraslaan 12** (0153Z2609-0459): het vergroten van een woonhuis (toegekend op 28 oktober 2026)
- **Van der Waalslaan 35** (0153Z2609-0084): het bouwen van een sporthal (toegekend op 22 oktober 2026)
- **Van der Waalslaan 35** (0153Z2604-0595): het aanpassen van de technische installatie (toegekend op 28 oktober 2026)

STADSDEEL WEST
- **Kwinkelerweg** (0153Z2604-0319): het aanleggen van een pekelleiding (toegekend op 28 oktober 2026)
- **Spinnerstraat 29** (0153Z2609-0515): het plaatsen van 2 dakramen (toegekend op 28 oktober 2026)

STADSDEEL ZUID
- **Beltrumbrink 47** (0153Z2609-0228): het plaatsen van een dakkapel (toegekend op 27 oktober 2026)
- **Keurslanden 39** (0153Z2609-0581): het plaatsen van een dakkapel (toegekend op 28 oktober 2026)
- **Veelmanlanden 16** (0153Z2609-0577): het plaatsen van een dakkapel (toegekend op 22 oktober 2026)
- **Vuchtelanden 16** (0153Z2610-0441): het plaatsen van een dakkapel (toegekend op 26 oktober 2026)

B1 VERLEENDE VERGUNNINGEN OM EEN BOOM TE KAPPEN

We willen zoveel mogelijk bomen in de gemeente Enschede behouden. Voor elke gekapte boom moet een nieuwe boom worden geplant.

STADSDEEL CENTRUM
- **Marthalaan 9** (0153Z2609-0670): het kappen van 3 coniferen (toegekend op 28 oktober 2026)

STADSDEEL OOST
- **Holterhofweg t.h.v. nr. 280** (0153Z2609-0549): het kappen van 3 kastanjes en 1 beuk (toegekend op 28 oktober 2026)
- **Noord Esmarkerondweg t.h.v nr. 200** (0153Z2609-0566): het kappen van 1 linde (toegekend op 26 oktober 2026)
- **Singravenlaan 9** (0153Z2610-0261): het kappen van 1 beuk (toegekend op 28 oktober 2026)
- **Van Musschenbroekstraat t.o. nr. 72** (0153Z2609-0060): het kappen (snoeien) van 1 esdoorn (toegekend op 28 oktober 2026)

STADSDEEL WEST
- **Europalaan 220** (0153Z2609-0646): het kappen van 1 linde (toegekend op 26 oktober 2026)

STADSDEEL ZUID
- **Knalhutteweg 125** (0153Z2609-0384): het kappen van 16 beuken, 1 berk, 2 prunussen en 1 conifeer (toegekend op 28 oktober 2026)
- **Wesselerweg 15** (0153Z2609-0675): het kappen van 3 eiken (toegekend op 23 oktober 2026)

B2 VERLEENDE EVENEMENTENVERGUNNINGEN

STADSDEEL CENTRUM
- **Oude Markt,** (0153Z2608-0496): Winters Enschede op 27 november 2026 t/m 3 januari 2027 (toegekend op 26 oktober 2026)

STADSDEEL NOORD
- **Vliegveldweg 345 - Hangar 10 en 11** (0153Z2608-0181): Upperroom 2026 op 13 en 14 november 2026 (toegekend op 26 oktober 2026)

Bent u belanghebbende, dan kunt u bezwaar maken tegen bovengenoemde besluiten. Dit moet binnen 6 weken nadat de vergunning is verleend. Onder het kopje 'Algemeen' staat hoe u in bezwaar kunt gaan.

C VERKEERSBESLUITEN

STADSDEEL CENTRUM
- **C.F. Klaarstraat 232** (0153Z2610-0639): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen op 28 oktober 2026)

STADSDEEL NOORD
- **Pijlhovestraat 21** (0153Z2610-0466): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen op 27 oktober 2026)
- **Voortsweg 192** (0153Z2610-0525): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen op 22 oktober 2026)

STADSDEEL OOST
- **J.J. van Deinselaan 282** (0153Z2609-0117): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen op 27 oktober 2026)
- **J.J. van Deinselaan 282** (0153Z2609-0117): Verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen op 27 oktober 2026)
- **Schipholtstraat 158** (0153Z2610-0529):verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen op 23 oktober 2026)

STADSDEEL WEST
- **Zweringweg 96** (0153Z2610-0643): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen op 28 oktober 2026)

Bent u belanghebbende, dan kunt u bezwaar maken tegen bovengenoemde besluiten. Dit moet binnen 6 weken nadat de vergunning is verleend. Onder het kopje 'Algemeen' staat hoe u in bezwaar kunt gaan.

D ACCEPTATIE MELDING BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL CENTRUM
- **Blekerstraat 110** (0153Z2609-0667): melding brandveilig gebruik t.b.v. studentenhuis (geaccepteerd op 28 oktober 2026)

STADSDEEL OOST
- **Bultsweg 170** (0153Z2609-0736): melding brandveilig gebruik t.b.v. POV en BSO Speelhutje (geaccepteerd op 23 oktober 2026)
- **Kerkstraat 155** (0153Z2610-0242): melding brandveilig gebruik t.b.v. BSO Blokhut POV Rakkertje (geaccepteerd op 23 oktober 2026)

E HANDHAVING

De volgende aanschrijvingen zijn uitgegaan:

- **Pluvierstraat 24** (0153Z2024091100023-002): aanschrijving last onder dwangsom, overtreding Omgevingswet (besluit genomen op 14 oktober 2026)
- **Zaanstraat t.h.v. nr. 125:** op 28 oktober 2026 is de aanhanger, te weten een blauwe vouwwagen met een blauw afdekzeil, zonder kentekenplaten, voorzien van een bestuursdwang-sticker wegens overtreding van artikel 3.16 van de Verordening kwaliteit leefomgeving. Chassisnummer: onbekend. De aanhangwagen zal worden verwijderd na 11 november 2026. De aanhanger wordt vernietigd indien de eigenaar zich niet binnen 13 weken na de verwijderingsdatum meldt bij de gemeente Enschede (afdeling Handhaven Openbare Ruimte).

RUIMTELIJKE PLANNEN ALGEMEEN

Onder Ruimtelijke plannen vallen de volgende plannen uit de Omgevingswet:
a. Omgevingsvisie;
b. Wijziging Omgevingsplan en voorbeschermingsregels;
c. Omgevingsprogramma;
d. Overig ruimtelijk relevant beleid en regelgeving, zoals:
-beleidsregels,
-beeldkwaliteitsplan
-besluiten op gebied van geluid of bodem.

INZIEN / AFSPRAAK MAKEN
Ruimtelijke plannen liggen 6 weken ter inzage.

DIGITAAL PLAN INZIEN
Wijzigingen in de Omgevingsvisie, wijzigingen omgevingsplan, voorbeschermingsregels en omgevingsprogramma's kunt u digitaal raadplegen. Dit kan op de volgende manieren:
- op de website https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ zoeken op naam of locatie
- via de website die in de advertentie genoemd is.

Bij elk plan wordt vermeld welke juridische procedure van toepassing is en voor wie de procedure mogelijk is. Ook wordt aangegeven wat u moet doen als u het niet eens bent met (delen van) het plan. Er zijn twee soorten procedures: "zienswijze naar voren brengen" en "beroep instellen". In bepaalde gevallen is het instellen van beroep niet mogelijk. Als dit het geval is, staat dit bij het besluit genoemd.

ZIENSWIJZE NAAR VOREN BRENGEN
Als tegen het ontwerp van het plan of besluit een zienswijze ingediend kan worden, kan dit schriftelijk, digitaal of mondeling:
- Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Hiervoor heeft u DigiD of E-herkenning nodig.
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad of aan burgemeester en wethouders (welke van toepassing is staat vermeld bij het plan), Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moet het volgende worden genoemd:
  - tegen welk plan u een zienswijze indient (bijvoorbeeld zienswijze ontwerp wijziging omgevingsplan.....)
  - uw naam, adres en handtekening.
- Mondelinge zienswijzen: U kunt een afspraak maken door een mail te sturen naar omgevingsplan@enschede.nl. Geef hierin duidelijk aan dat u een afspraak wilt maken voor het indienen van uw zienswijze en vermeldt in de e-mail uw naam, adres en telefoonnummer.

BEROEP INSTELLEN OMGEVINGSPLAN
Als tegen een besluit tot vaststelling van een ruimtelijk plan beroep kan worden ingesteld, dan kan dat alleen schriftelijk. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. In het beroepschrift moet in ieder geval staan: uw naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep instelt, de motivering van uw beroepschrift (waarom u beroep instelt) en uw handtekening.
Een omgevingsplan treedt in werking vier weken nadat het besluit bekend is gemaakt. Door het instellen van beroep wordt de werking van het ruimtelijk plan niet geschorst. Als u wilt voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte wordt uitgevoerd, dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Deze dient u - naast het beroepschrift -in te dienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst de werking van het besluit niet. Dit is pas het geval als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

B.KENNISGEVING VASTGESTELDE WIJZIGING OMGEVINGSPLAN: 'VERZAMELPLAN VOORJAARSRONDE 2026'

STADSDELEN OOST EN ZUID
In de vergadering van 26 oktober 2026 heeft de gemeenteraad de volgende wijziging van het omgevingsplan van Enschede gewijzigd vastgesteld: 'Verzamelplan voorjaarsronde 2026'.

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 088-056 15 95

ENSCHEDE

In een verzamelplan verwerkt de gemeente meerdere losse ontwikkelingen of andere aanpassingen tegelijk in het omgevingsplan. In dit verzamelplan gaat het om de volgende onderdelen:
- Het aanpassen van regels in Eschmarkerveld voor de uitgifte van 14 bouwkavels: Daarbij worden onder andere bouwvlakken per kavel opgenomen en enkele bouwregels aangepast, zodat beter gestuurd kan worden op de gewenste inrichting van dit deelgebied met 14 bouwkavels.
- Het verplaatsen van het bouwvlak van een karakteristieke boerderij aan de Lipperkerkstraat 494: Hierdoor is alleen de bestaande boerderij officieel als woning toegestaan en blijft het karakteristieke gebouw behouden.
- De bouw van 35 sociale huurwoningen aan de Zunabrink 6-12: Hiervoor wordt de huidige maatschappelijke functie gewijzigd naar wonen, zodat op deze locatie sociale huurwoningen gebouwd mogen worden.

Meer informatie is te vinden in de kennisgeving in het gemeenteblad. Deze vindt u tot het einde van de beroepstermijn via de volgende website: https://www.enschede.nl/lopende-wijzigingen-omgevingsplan.

B1. KENNISGEVING VOORNEMEN WIJZIGING OMGEVINGSPLAN: VERZAMELPLAN NAJAARSRONDE 2026

ALLE STADSDELEN
Het college van burgemeester en wethouders is van plan een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Enschede voor te bereiden. Het gaat om het **Verzamelplan najaarsronde 2026**.

In een verzamelplan verwerkt de gemeente meerdere losse ontwikkelingen of andere aanpassingen tegelijk in het omgevingsplan. De voorgenomen wijziging heeft betrekking op één ontwikkellocatie en enkele andere aanpassingen/reparaties in de regels van het omgevingsplan:
- Mogelijk maken van acht grondgebonden woningen aan de Lage Bothofstraat 301 in Enschede;
- Overnemen van enkele indieningsvereisten over uitwegen, handelsreclame en erfgoed vanuit de Verordening Kwaliteit Leefomgeving;
- Herstel van een bouwvlak voor Poolmansweg 245 (bestaande school) dat onbedoeld was vervallen bij de omgevingsplanwijziging voor gebied Stadsveld.
- Verduidelijken en aanscherpen van een algemene bouwregel en een algemene geluidregel.

Er liggen op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt nu nog geen zienswijze indienen.

Meer informatie is te vinden in de kennisgeving in het gemeenteblad. Deze vindt u via de volgende website, zolang de procedure van het plan loopt: https://www.enschede.nl/lopende-wijzigingen-omgevingsplan

B2. TERVISIELEGGING VASTGESTELDE WIJZIGING OMGEVINGSPLAN:TAM OMGEVINGSPLAN H22Q SNIPPERGROEN' (NL.IMRO.0153.TAMH22Q 0003)

In zijn vergadering van 26 oktober 2026 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 2.4 van de Omgevingswet – de volgende wijziging van het omgevingsplan van Enschede vastgesteld: TAM-Omgevingsplan H22Q Snippergroen.

Het TAM-omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan van Enschede. Het is juridisch een onderdeel van het omgevingsplan. De voorgenomen wijziging heeft betrekking op percelen snippergroen die in de periode 2016- 2025 zijn verkocht door de gemeente Enschede. Om het gebruik van de verkochte percelen snippergroen in overeenstemming te brengen met de feitelijke of gewenste situatie is deze wijziging van het omgevingsplan opgesteld. Deze wijziging van het omgevingsplan voorziet in de juridisch-planologische kaders voor het gebruik van de verkochte percelen snippergroen als tuin of erf bij een woning of bedrijf.

INZIEN WIJZIGING OMGEVINGSPLAN
De vastgestelde wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken liggen van 5 november 2026 tot en met 16 december 2026 voor eenieder ter inzage.

WIJZIGING OMGEVINGSPLAN DIGITAAL INZIEN
De vastgestelde wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken kunt u online bekijken via de knop 'regels op de kaart' op de volgende website: https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/
Daar kunt u aan de linkerzijde van het scherm zoeken op locatie en via de tab 'specifiek document' kunt u zoeken op de naam of op het identificatienummer van het plan (NL.IMRO.0153.TAMH22Q-0003).

INZIEN WIJZIGING OMGEVINGSPLAN OP STADSKANTOOR, HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?
Wilt u de wijziging van het omgevingsplan bekijken op het Stadskantoor, hierover vragen stellen of wilt u een nadere toelichting? Dan kunt u een e-mail sturen aan omgevingsplan@enschede.nl
Wij verzoeken u in de e-mail aan te geven of u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

REAGEREN
Van 5 november 2026 tot en met 16 december 2026 kunnen indieners van zienswijzen en belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het wijzigingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Degene die dat doet kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Onder het bovenstaande kopje 'beroep instellen omgevingsplan' onder de kop 'Ruimtelijke plannen Algemeen' staat hoe u dat kunt doen.

