

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDER CENTRAAL

GEMEENTERAAD

ZOMERRECES

In verband met de zomervakantie zijn er de komende weken géén vergaderingen van gemeenteraad en commissies. De eerstvolgende vergadering na het zomerreces is de Actualiteitenraad, de Stedelijke commissie – kamer Sociaal en de Stedelijke commissie – kamer Bestuur en Middelen van maandag 8 september. Meer hierover leest u in de bekendmakingen in de Huis aan Huis van woensdag 3 september.

De gemeenteraad Enschede wenst u allen een fijne en gezonde zomervakantie!

UITSCHRIJVING BASIS

REGISTRATIE PERSONEN (BRP)

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

NAAM	GEBOORTE DATUM	UITGESCHREVEN PER
C.H. Quirindoongo	02-03-1992	20-05-2025
D.Z. Ergalem	01-07-1997	23-05-2025
R.M Hristova	24-04-2000	28-05-2025
M.P. Milkov	05-05-2023	28-05-2025
M. Döner	11-10-1999	30-05-2025
R. Oost	14-05-1972	26-05-2025
J.I. Baranowska	29-04-1999	31-05-2025
Kevin Arya Pradana	08-10-2001	31-05-2025
S. Um	25-09-2001	31-05-2025
G. Diaz Cruz	18-01-1996	31-05-2025
G. Andreades	28-09-2004	31-05-2025
G.H. Estridge	05-03-1992	31-05-2025
E.M. Kamenov	20-11-1977	02-06-2025
George Wagih Fawzi Ayad	16-08-2002	02-06-2025
S.Moes	22-09-1996	08-05-2025
R. Schepers	11-04-1992	08-05-2025
R.Schepers	07-03-2020	08-05-2025
V. Schepers	12-05-2018	08-05-2025
T.E. Kerian	15-11-2002	02-06-2025
A.Z. Dimitrov	01-03-1983	02-06-2025
Y.G. Hilendarova	05-05-1993	02-06-2025
R. Romero	05-11-1990	03-06-2025
Hechavarria		
A. Preutesi	11-03-1988	03-06-2025
I. Preutesi	20-06-1984	03-06-2025
E.Pratov	10-08-2001	03-06-2025
D.S. Gozdik	07-06-2006	04-06-2025
J. Pedrosa Silva Costa	08-06-2004	05-06-2025
J.P. Sonderman	28-06-1947	01-04-2025
R.H. Boeve	23-01-1969	06-06-2025
A. Chitoraga	19-12-2005	08-06-2025
T.J. Mattes	19-02-1986	06-06-2025
P.Z. Staykov	22-12-2004	06-06-2025
F.K. Kennelly	03-03-2007	06-06-2025
L.M. Patsahan	15-02-1955	06-06-2025
N. Derinoglu	31-03-1985	23-04-2025

NAAM	GEBOORTE DATUM	UITGESCHREVEN PER
M. Preciat Rivas	01-02-2003	10-06-2025
A. Yükselen	22-02-2006	10-06-2025
J. Clopés Macarrón	11-12-2000	10-06-2025
M. Cabrera Valverde	17-09-2002	10-06-2025
T.W. ten Hove	10-02-1949	27-04-2025
S.M. ten Hove	05-08-1978	27-04-2025
F.A. Elas	24-08-2001	10-06-2025
M.C.F. Genest	29-03-1998	10-06-2025
S. Park	01-08-2001	10-06-2025
Kelana Ezra Pradipta Kusumah	02-10-2001	10-06-2025
A. Kayardan	14-09-1980	04-06-2025
S. Park	14-04-2000	10-06-2025
C. Bossi	14-11-1999	10-06-2025
A. Linares Fumero	14-07-1991	10-06-2025
K. Bouamoud	27-12-1999	10-04-2025
Z. Spijk	21-02-2022	10-04-2025

BENT U UITGESCHREVEN EN BENT U HET ER NIET MEE EENS?

Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken. Informatie over hoe u dit kunt doen leest u op enschede.nl/bezwaar. Heeft u vragen of een opmerking? Mail dan uw vraag naar adresonderzoek@enschede.nl

BESLISSING BIJ ADRES ONBEKEND (PARTICIPATIEWET)

De gemeente heeft vanuit de Participatiewet een beslissing genomen over onderstaande personen. Deze beslissing heeft verplichtingen en kan financiële gevolgen hebben.

NAAM	GEBOORTE DATUM	DATUM BESCHIKKING
Muhamad Ali	01-01-1999	04-07-2025
J.T.H.M. Oosten	02-08-1999	07-07-2025
K. Zephat	24-12-1985	10-07-2025

Uit onderzoek blijkt dat deze mensen niet wonen op het adres waar ze zijn ingeschreven. Ook kunnen wij ze niet bereiken. We vragen deze mensen dan ook zo snel mogelijk de brief met de beslissing op te halen. Dit kan op werkdagen op het Stadskantoor aan de Hengelosestraat 51 in Enschede. Ze kunnen ook bellen over de inhoud van de brief. Dit kan van maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 uur en 17.00 uur via 053-481 7800.

BEKENDENDMAKING VAN HET VOORKEURSRECHT

Bekendmaking van het besluit tot vestiging van het voorkeursrecht op het perceel gelegen in het Ontwikkelingsgebied Noord -Tweckelerveld, gelegen in de kadastrale gemeente Lonneker, op basis van artikelen 9.1, eerste lid, en 9.4, eerste lid, Omgevingswet.

De gemeenteraad van de gemeente Enschede maakt op grond van artikelen 9.1, eerste lid, 9.4, eerste lid, 9.7 tot en met 9.10, 9.12 tot en met 9.21 Omgevingswet en artikel 7.1, eerste lid Omgevingsbesluit bekend dat zij op 7 juli 2025 besloten heeft ingevolge de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit

op het perceel gelegen binnen het Ontwikkelingsgebied Noord – Tweckelerveld (op basis van artikel 9.1, eerste lid en 9.4, eerste lid van de Omgevingswet) een voorkeursrecht te vestigen. Met een dergelijke aanwijzing (het vestigen van een voorkeursrecht) wordt een voorkeursrecht op het betrokken perceel gevestigd voor een periode van drie jaren.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na inschrijving in het openbaar register van het kadaster.

Op het perceel is door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede op 15 april 2025 een voorlopig voorkeursrecht gevestigd. Met dit besluit van de gemeenteraad wordt het voorkeursrecht bestendigd voor de duur van drie jaren.

LIGGING, HUIDIG GEBRUIK EN TOEGEDACHTE FUNCTIE

Het Ontwikkelingsgebied Noord -Tweckelerveld is gelegen in het noorden van Enschede. Aan het perceel wordt de functie ‘Onderwijs & Maatschappelijk met de daarbij behorende maatschappelijke &recreatieve voorzieningen’ toegedacht, welke functie afwijkt van het huidige gebruik. Het betreft een meer intensiever gebruik van het perceel. Waarbij het kunnen realiseren van een Integraal Kindcentrum ten behoeve van Onderwijs en Kinderopvang en een nieuw Huis van de Wijk in de wijk Tweckelerveld gerealiseerd kunnen worden.

Het in het voornoemd ontwikkelingsgebied gelegen perceel is opgenomen in de Omgevingsvisie. Die Omgevingsvisie is ook op 7 juli 2025 door de gemeenteraad formeel vastgesteld. En zodoende vormt de Omgevingsvisie de planologische grondslag.

TER INZAGE LEGGING

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 7 juli 2025 ligt samen met bij het besluit behorende kadastrale overzicht (bestaande uit kaart(en) en lijst van de onroerende zaken waarop de aanwijzing betrekking heeft vermeldende de kadastrale aanduiding, de grootte en de naam van de eigenaar en van de rechthebbenden op de beperkte rechten volgens de kadastrale registratie d.d. 9 juli 2025) met ingang van 10 juli 2025 gedurende zes weken voor een ieder kosteloos ter inzage. Wilt u de stukken inzien, neem dan contact met ons op. Dit kan digitaal via juristengpo@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 481 81 81. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

GEVOLGEN

De Omgevingswet geeft gemeenten de mogelijkheid om een (publiekrechtelijk) voorkeursrecht te vestigen, dit heeft tot gevolg dat een eigenaar van, of een beperkt gerechtigde tot, een onroerende zaak niet tot vervreemding mag overgaan voordat de betreffende onroerende zaak of het beperkte recht aan de gemeente is aangeboden.

Door de vestiging van het voorkeursrecht krijgt de gemeente dus een recht van eerste koop. Deze aanwijzing betekent echter niet dat de eigenaar verplicht wordt om tot verkoop van zijn eigendom over te gaan dan wel dat de beperkt gerechtigde verplicht wordt om tot verkoop van zijn recht op een eigendom over te gaan. Slechts in het geval

de eigenaar of beperkt gerechtigde zelf wil verkopen, is hij verplicht eerst de gemeente in de gelegenheid te stellen om tot aankoop over te gaan. Er is derhalve sprake van een vrijwillige verkoopsituatie. Vervolgens kan de gemeente al dan niet besluiten om tot aankoop over te gaan. De eigenaren en de rechthebbenden op de beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan. Omdat het collegebesluit van 15 april 2025 van rechtswege vervalt binnen drie maanden heeft de gemeenteraad het collegebesluit op 7 juli 2025 tijdig bestendigd. Nu de Omgevingsvisie al wel formeel is vastgesteld, heeft de gemeenteraad haar besluit van 7 juli 2025 gebaseerd op artikel 9.1, eerste lid, sub b van de Omgevingswet. Het raadsbesluit heeft een werkingsduur van drie jaar.

BEZWAAR EN VOORLOPIGE VOORZIENING

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken ingaande op 10 juli 2025 een bezwaarschrift indienen tegen het besluit van de gemeenteraad. In het ondertekende bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de grond van het bezwaar (de motivering). Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Enschede, ter attentie van afdeling Gebieds- en Projectontwikkeling, Postbus 20, 7500 AA Enschede.

Degenen die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Enschede, 8 juli 2025

De gemeenteraad van de gemeente Enschede

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

ALGEMEEN

INZIEN / AFSpraak MAKEN

Wilt u een van de aanvragen, besluiten, vergunningen of meldingen (met uitzondering van meldingen kappen) inzien neemt u dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

BEZWAREN INDIENEN

Indien bezwaar kan worden ingediend, dan kunt u het bezwaarschrift richten aan het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus 20, 7500 AA te Enschede. **U wordt verzocht bij correspondentie het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te vermelden.** Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van de vergunning niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 088-056 15 95



BEROEP INSTELLEN

Indien beroep kan worden ingesteld, dan kunt u het beroepsschrift richten aan de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle). Door het instellen van beroep wordt de werking van de vergunning en ontheffing niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

A INGEDIENDE AANVRAGEN
OMGEVINGSVERGUNNING
VOOR DE ACTIVITEIT(EN)

STADSDEEL CENTRUM

- **De Heurne 41 - 43F** (0153Z2025070800010): het vervangen van een voorgevel (ingediend d.d. 7 juli 2025)
- **Oosterstraat 36** (0153Z2025070200003): het plaatsen van een dakkapel (ingediend d.d. 1 juli 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Bamshoevelaan 28** (0153Z2025070900016): het plaatsen van een dakkapel (ingediend d.d. 8 juli 2025)
- **Fokkerweg 50** (0153Z2025070800026): het plaatsen van een dakopbouw (ingediend d.d. 7 juli 2025)
- **Hengelosestraat (voormalig Assinkhof)** (0153Z2025070400004): het verbouwen van een pand tot 2 appartementen en het realiseren van 3 appartementen (ingediend d.d. 2 juli 2025)
- **Lonnekerspoorlaan 76** (0153Z2025070400009): het wijzigen van een schuur (ingediend d.d. 2 juli 2025)
- **Park de Kotten 185** (0153Z2025070900012): het versterken van 24 uitdragende balkons (ingediend d.d. 8 juli 2025)
- **Prins Bernhardpark 38** (0153Z2025070200023): het intern verbouwen van een woonhuis (ingediend d.d. 1 juli 2025)
- **Schuttekamp 27** (0153Z2025070700025): het splitsen van een woonhuis (ingediend d.d.6 juli 2025)

STADSDEEL OOST

- **Brilsalamander kavel 28** (0153Z2025070300005): het bouwen van een vrijstaand woonhuis (ingediend d.d. 2 juli 2025)
- **Hofstedeweg 113** (0153Z2025070700031): het verbouwen en vergroten van een woonhuis (ingediend d.d. 4 juli 2025)
- **Jaargetijdenweg 44** (0153Z2025070300018): het bouwen van een bedrijfsgebouw (ingediend d.d. 2 juli 2025)
- **Pijluishorst 1** (0153Z2025070700042): het vergroten van een woonhuis d.m.v. een uitbouw (ingediend d.d. 4 juli 2025)
- **Puttenkampstraat 1** (0153Z2025070700013): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. functiewijziging van bedrijf/ kantoorbestemming naar ruimte voor yoga en spiritueel welzijn (ingediend d.d. 3 juli 2025)

STADSDEEL WEST

- **Frederikastraat 108** (0153Z2025070700021): het aanleggen van een uitweg (ingediend d.d. 7 juli 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Bergvennenhoek 110** (0153Z2025070200002): het plaatsen van een dakkapel (ingediend d.d. 1 juli 2025)
- **Ravenhorsthoek 86** (0153Z2025070800013): het plaatsen van een dakopbouw (ingediend d.d. 7 juli 2025)
- **Verwooldsweg 130** (0153Z2025070200017): het plaatsen van een Mariakapel (ingediend d.d.1 juli 2025)

A.1 INGEDIENDE AANVRAGEN
OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
DE ACTIVITEIT ‘KAPPEN’

STADSDEEL NOORD

- **Hengelosestraat t.h.v. nr. 390** (0153Z2025070400005): het vellen van 1 douglasspar (ingediend d.d. 2 juli 2025)
- **Lijsterstraat tegenover nr. 16** (0153Z2025070800012): het vellen van 1 moeraseik (ingediend d.d. 7 juli 2025)
- **Van Heeksbleeklaan t.h.v. nr. 70** (0153z2025070400006): het vellen van 1 kastanje (ingediend d.d. 2 juli 2025)

STADSDEEL OOST

- **Floraparkstraat 390** (0153Z2025070700032): het vellen van 1 berk en 3 beuken (ingediend d.d. 4 juli 2025)
- **Heutinkstraat 600** (0153Z2025070200010): het vellen van 1 zomereik (ingediend d.d. 1 juli 2025)
- **Leurikslaan 1** (0153Z2025070200007): het vellen van 1 zomereik (ingediend d.d.1 juli 2025)
- **Ouverturestraat 127** (0153Z2025070200005): het vellen van 1 esdoorn (ingediend d.d. 1 juli 2025)
- **Walmink Es (natuurgebied achter de A35)** (0153Z2025070200004): het vellen van 1 eik (ingediend d.d. 1 juli 2025)

A1.2 INGEDIENDE
EVENEMENTENVERGUNNING

STADSDEEL NOORD

- **Colosseum, terrein Go Planet Park** (0153Z2025070700024): het organiseren van het 25 jarig jubileum Go Planet Park op 20 september 2025 (ingediend d.d.4 juli 2025)
- **G.J. van Heekstraat t.h.v. het grasveld met basketbal veldje en speeltuin** (0153Z2025070800030): het organiseren van Circus Tijdgeest op 13 september 2025 (ingediend d.d. 3 juli 025)

STADSDEEL OOST

- **Roodmolenweg** (0153Z2025070700037): het organiseren van de Vloddercross op 19 oktober 2025 (ingediend d.d. 7 juli 2025)
- **Spaansland 20** (0153Z2025070200031): het organiseren van een Open dag Brandweer Twente i.v.m. Enschede 700 jaar op 20 september 2025 (ingediend d.d. 2 juli 2025)

STADSDEEL WEST

- **Route Enschede west** (0153Z2025070700008): het organiseren van een rondrit met historische militaire rupsvoertuigen op 14 september 2025 (ingediend d.d. 4 juli 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Oude Deldenerweg (start/finish Camping Twente)** (0153Z2025070700028): het organiseren van de Bommelasloop op 16 november 2025 (ingediend d.d. 6 juli 2025)

A1.3 INGEDIENDE MELDING
BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL CENTRUM

- **Esstraat 28** (0153Z2025070800007): melding brandveilig gebruik t.b.v. Pension Vredenberg (ingediend d.d. 7 juli 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Vliegveldstraat t.h.v. nr. 105** (0153Z2025070800028): melding brandveilig gebruik t.b.v. Shelterlab (ingediend d.d. 7 juli 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Broekheurnering 1050** (0153Z2025070300016): melding brandveilig gebruik t.b.v. Mediant Huis 3 (ingediend d.d. 2 juli 2025)

De publicatie van deze aanvragen heeft uitsluitend een informatief karakter; er kunnen geen bezwaarschriften worden ingediend en er wordt geen correspondentie over gevoerd.

A1.4 INGEDIENDE MELDINGEN
KAPPEN VAN EEN BOOM

STADSDEEL NOORD

- **Fazantstraat tegenover nr. 174** (0153Z2025070900017): het kappen van 3 esdoorns (ingediend d.d. 2 juli 2025)
- **Hengelosestraat t.h.v. nr. 770** (0153Z2025070200027): het kappen van 2 elzen (ingediend d.d. 2 juli 2025)

STADSDEEL OOST

- **Backenhagenlaan t.h.v. nr. 3** (0153Z2025070700048): het kappen van 3 sparren, 1 berk, 1 treurwilg en 1 beuk (ingediend d.d. 26 juni 2025)
- **Gronausestraat t.h.v. de Eekmaat (Eschmarkerveld)** (0153Z2025070400010): het kappen van diverse bomen (diverse soorten) (ingediend d.d. 30 juni 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Hilbertlanden naast nr. 1** (0153Z2025070900014): het kappen van 1 es (ingediend d.d. 1 juli 2025)
- **Stoevelaarhoek 11** (0153Z2025070900005): het kappen van 1 iep (ingediend d.d. 8 juli 2025)

Indien u bezwaar heeft tegen het kappen kunt u binnen 15 werkdagen na indiening van de melding uw bezwaar kenbaar maken bij de eigenaar van de boom. Voor de naam van de eigenaar/melder kunt u telefonisch contact opnemen met nummer 053-4817100.

A2 VERLENGING BESLISTERMIJN
OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders van Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

STADSDEEL OOST

- **Het Leuriks kavel 29** (0153Z2025041400076): het bouwen van een vrijstaand woonhuis (nieuwe uiterste beslisdatum d.d. 15 augustus 2025)

A3 BESLUIT TOT INTREKKEN
OMGEVINGSVERGUNNING

STADSDEEL CENTRUM

Mededeling besluit intrekken omgevingsvergunning voor het vestigen van een woongroep voor 16 alleenstaande minderjarige vreemdelingen aan Perikplein nr. 54 t/m 66

Wij hebben op 7 juli 2025 de omgevingsvergunning (met zaaknummer 0153Z2024032000011) voor het vestigen van een woongroep voor 16 alleenstaande minderjarige vreemdelingen aan Perikplein nr. 54 t/m 66 **ingetrokken**.

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit binnen zes weken nadat de vergunning is verleend. U kunt het bezwaar richten aan Burgemeester en wethouders, postbus 20, 7500 AA Enschede. Voor meer informatie over de procedure kunt u contact met ons opnemen via vergunning@enschede.nl of telefoonnummer 053 481 71 00.

B VERLEENDE
OMGEVINGSVERGUNNINGEN(EN)
REGULIERE PROCEDURE

STADSDEEL CENTRUM

- **Ariënsplein 2** (0153Z2025030500030): het verbouwen van het monument en bijgebouw en het plaatsen van een overkapping met bijgebouw(toegekend d.d. 9 juli 2025)
- **Balistraat 33** (0153Z2025062600013): het plaatsen van nieuwe kozijnen (toegekend d.d. 3 juli 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Mozartlaan 103** (0153Z2025062400006): het vergroten van een woonhuis d.m.v. een nokverhoging (toegekend d.d. 8 juli 2025)
- **Steenbeltweg 57** (0153Z2025040400015): het slopen van een schuur en het nieuwbouwen van een stalling/garage (toegekend d.d. 4 juli 2025)
- **Toekomststraat 161** (0153Z2025041400041): het plaatsen van een nokverhoging en een dakkapel (toegekend d.d. 7 juli 2025)

STADSDEEL OOST

- **Gronausestraat 300** (0153Z2025032800021): het plaatsen van een tijdelijke lokalen ten behoeve van HS Innova (toegekend d.d. 4 juli 2025)
- **Gronausestraat nr. 829 en 831** (0153Z2025060400006): het plaatsen van een dakkapel (toegekend d.d. 9 juli 2025)
- **Hoge Boekelerweg 255** (0153Z2025013000018): het plaatsen van een zonnepanelen veld met aanvullende groenaanleg (toegekend d.d. 8 juli 2025)
- **Hoge Boekelerweg 255** (0153Z2024121000039): het vernieuwen van een garage en het bouwen van een kapschuur (toegekend d.d. 8 juli 2025)

STADSDEEL WEST

- **Windmolenweg 92** (0153Z2025032000039): het vergroten en renoveren van het bedrijfspand (toegekend d.d. 2 juli 2025)

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDER CENTRAAL

STADSDEEL ZUID

- **Akkerstaffhof 38** (0153Z2025032600022): het bouwen van een vrijstaand woonhuis (toegekend d.d. 8 juli 2025)
- **Bosweg 201** (0153Z2025040100012): het bouwen van een kapschuur en een berging (toegekend d.d. 7 juli 2025)
- **De Posten 11 en 901** (0153Z2025020700026): Het realiseren van 2 woonzorggebouwen (toegekend d.d. 9 juli 2025)
- **Kruiseltlanden 66** (0153Z2025051500027): het vergroten van de woning (toegekend d.d. 7 juli 2025)

B1 VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) VOOR DE ACTIVITEIT ‘KAPPEN’

We vinden het belangrijk om zoveel mogelijk bomen in de gemeente Enschede te behouden. Ons doel is dat voor elke gekapte boom een boom wordt herplant. Of en hoe er een nieuwe boom herplant moet worden, staat in de hieronder verleende omgevingsvergunningen.

STADSDEEL NOORD

- **Eschbeekweg t.h.v. nr. 20** (0153Z2025062700035): het vellen van 1 eik (toegekend d.d. 9 juli 2025)
- **tussen Tsjaikovskilaan en Schubertlaan** (0153Z2025052600041): het vellen van 1 boom (onbekend) t.b.v. Villapark de Bolhaar (toegekend d.d. 9 juli 2025)
- **Wagelerstraat 30** (0153Z2025052600045): het vellen van 3 douglassparren (toegekend d.d.9 juli 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Geessinkweg t.h.v. nr. 154** (0153Z2025062300040): het vellen van 1 berk (toegekend d.d. 9 juli 2025)
- **Moorvenweg 2 A** (0153Z2025062700040): het vellen van 1 esdoorn (toegekend d.d. 8 juli 2025)

B2 VERLEENDE EVENEMENTENVERGUNNING(EN)

STADSDEEL CENTRUM

- **Van Heekpark (het Theehuis)** (0153Z2025052600049): het organiseren van openluchtfilms (toegekend d.d. 3 juli 2025)

C VERKEERSBESLUITEN

STADSDEEL CENTRUM

- **Boulevard 1945 380 26** (0153Z2025070800017-001): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 8 juli 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Schorpioenstraat 53** (0153Z2025070900018-001): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen dd. 9 juli 2025)
- **Waalstraat t.h.v. Voortsweg 339** (0153Z2025062700012): verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 4 juli 2025)

STADSDEEL WEST

- **Carolastraat t.h.v. Burgemeester Jacobsstraat 11** (0153Z2025062700015): Verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 4 juli 2025)
- **Gerststraat t.h.v. Wicher Nijkampstraat 47** (0153Z2025062700017): Verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 4 juli 2025)
- **Groningenstraat nabij het kruispunt van de Groningenstraat en de Wethouder beverstraat, ten zuidwesten van het kruispunt** (0153Z2025062600019): Verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 4 juli 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Graeshoek 65 4** (0153Z2025070700044-001): Verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 7 juli 2025)

Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van verlening een bezwaarschrift indienen. (Kijk voor inzien, bezwaar en beroep onder de kop Algemeen)

D GEACCEPTEERDE MELDING(EN) BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL NOORD

- **Colosseum 72** (0153Z2025022600047): melding brandveilig gebruik t.b.v. Colosseum Party (geaccepteerd d.d. 3 juli 2025)
- **Scholten Reimerstraat 8** (0153Z2025062500031): melding brandveilig gebruik t.b.v. BSO Lonneker (geaccepteerd d.d. 7 juli 2025)

STADSDEEL WEST

- **Burgemeester Van Veenlaan 100** (0153Z2025062500020): melding
- **brandveilig gebruik t.b.v. Jumbo** (geaccepteerd d.d. 4 juli 2025)

Tegen vorenstaande meldingen staat geen bezwaar en/of beroep open.

E HANDHAVING

De volgende aanschrijvingen zijn uitgegaan:

- **Ahuislanden t.h.v. nr. 63**
Op woensdag 9 juli is er een aanhanger, te weten een grijze tandem aanhanger met gesloten opbouw, zonder kentekenplaat, voorzien van een bestuursdwang-sticker wegens overtreding van artikel 3.14 van de Verordening kwaliteit leefomgeving. Chassisnummers: onbekend. De aanhanger wordt uiterlijk op woensdag 23 juli verwijderd uit de openbare ruimte. Deze wordt maximaal 13 weken bewaard bij Vorgers, daarna wordt deze vernietigd.
- **Wooldriksweg 311** (0153Z2025040900028): Besluit last onder dwangsom; handelen in strijd met omgevingsplan, Omgevingswet (besluit d.d. 4 juli 2025).

RECTIFICATIE huis aan huis 18 juni 2025:

- **De Reulver 95** (0153Z2025042800041): het plaatsen van een overkapping aan de voorgevel (toegekend d.d. 5 juni 2025) is (geweigerd d.d. 5 juni 2025)

RUIMTELIJKE PLANNEN ALGEMEEN

Onder Ruimtelijke plannen vallen de volgende plannen uit de Omgevingswet:

- Omgevingsvisie;
- Wijziging Omgevingsplan en voorbeschermingsregels;
- Omgevingsprogramma;
- Overig ruimtelijk relevant beleid en regelgeving, zoals:
 - beleidsregels,
 - beeldkwaliteitsplan
 - besluiten op gebied van geluid of bodem.

INZIEN / AFSPRAAK MAKEN

Ruimtelijke plannen liggen 6 weken ter inzage.

DIGITAAL PLAN INZIEN

Wijzigingen in de Omgevingsvisie, wijzigingen omgevingsplan, voorbeschermingsregels en omgevingsprogramma's kunt u digitaal raadplegen. Dit kan op de volgende manieren:

- op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> zoeken op naam of locatie
- via de website die in de advertentie genoemd is.

Bij elk plan wordt vermeld welke juridische procedure van toepassing is en voor wie de procedure mogelijk is. Ook wordt aangegeven wat u moet doen als u het niet eens bent met (delen van) het plan. Er zijn twee soorten procedures: “zienswijze naar voren brengen” en “beroep instellen”. In bepaalde gevallen is het instellen van beroep niet mogelijk. Als dit het geval is, staat dit bij het besluit genoemd.

ZIENSWIJZE NAAR VOREN BRENGEN

Als tegen het ontwerp van het plan of besluit een zienswijze ingediend kan worden, kan dit schriftelijk, digitaal of mondeling:

- Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze Hiervoor heeft u DigiD of E-herkenning nodig.
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad of aan burgemeester en wethouders (welke van toepassing is staat vermeld bij het plan), Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moet het volgende worden genoemd:
 - tegen welk plan u een zienswijze indient (bijvoorbeeld zienswijze ontwerp wijziging omgevingsplan.....)
 - uw naam, adres en handtekening.
- Mondelinge zienswijzen: U kunt een afspraak maken door een mail te sturen naar omgevingsplan@enschede.nl. Geef hierin duidelijk aan dat u een afspraak wilt maken voor het indienen van uw zienswijze en vermeldt in de e-mail uw naam, adres en telefoonnummer.

BEROEP INSTELLEN OMGEVINGSPLAN

Als tegen een besluit tot vaststelling van een ruimtelijk plan beroep kan worden ingesteld, dan kan dat alleen schriftelijk. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. In het beroepschrift moet in ieder geval staan: uw naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep instelt, de motivering van uw beroepschrift (waarom u beroep instelt) en uw handtekening. Een omgevingsplan treedt in werking vier weken nadat het besluit bekend is gemaakt .

Door het instellen van beroep wordt de werking van het ruimtelijk plan niet geschorst. Als u wilt voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte wordt uitgevoerd, dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Deze dient u - naast het beroepschrift -in te dienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst de werking van het besluit niet. Dit is pas het geval als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

B. TERSIESIELEGGING VASTGESTELDE WIJZIGING OMGEVINGSPLAN: ‘TAM OMGEVINGSPLAN H22I SCHUKKINKWEG 33’ (NL. IMRO.0153.TAMH22I 0003)

In zijn vergadering van 8 juli 2025 heeft het college van burgemeester en wethouders - met toepassing van artikel 2.4 van de Omgevingswet - een wijziging van het omgevingsplan van Enschede vastgesteld voor de percelen Schukkinkweg 33 en Kromhofsweg 10 te Enschede.

Voor de hele gemeente Enschede geldt per 1 januari 2024 het omgevingsplan. Het omgevingsplan vervangt alle geldende bestemmingsplannen. Het TAM-omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan van Enschede. Het is juridisch een onderdeel van het omgevingsplan.

Voor de percelen Schukkinkweg 33 en Kromhofsweg 10 is het ‘TAM-omgevingsplan H22I Schukkinkweg 33’ opgesteld. Dit plan voorziet in de realisatie van een woning ter plaatse van een bestaande schuur op het perceel Schukkinkweg 33 te Enschede op grond van een Rood voor Rood-regeling. Daarvoor zal op het perceel aan de Kromhofsweg 10 het bouwvlak worden verkleind.

INZIEN WIJZIGING OMGEVINGSPLAN

De vastgestelde wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 17 juli 2025 vier weken voor een ieder ter inzage.

WIJZIGING OMGEVINGSPLAN DIGITAAL INZIEN

De vastgestelde wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken kunt u online bekijken via de knop ‘regels op de kaart’ op de volgende website: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> Daar kunt u aan de linkerkzijde van het scherm zoeken op locatie en via de tab ‘documenten’ kunt u zoeken op de naam of op het identificatienummer van het plan (NL. IMRO.0153.TAMH22I-0003).

INZIEN WIJZIGING OMGEVINGSPLAN OP STADSKANTOOR, HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u de wijziging van het omgevingsplan bekijken op het Stadskantoor, hierover vragen stellen of wilt u een nadere toelichting? Dan kunt u een e-mail sturen aan omgevingsplan@enschede.nl

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 088-056 15 95



Wij verzoeken u in de e-mail aan te geven of u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het stellen van vragen via de e-mail wordt niet gezien als het indienen van een zienswijze.

REAGEREN

Van donderdag 17 juli 2025 tot en met woensdag 27 augustus 2025 kunnen indieners van zienswijzen en belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het wijzigingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige

voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, kan een voorlopige voorziening pas na tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State leiden tot een schorsende werking van het besluit.

D.VOORBEREIDINGSBESLUIT

STADSDEEL WEST
VOORBEREIDINGSBESLUIT VREDESTEIN

Het College van Burgemeester en Wethouders heeft -met toepassing van artikel 4.14 van de Omgevingswet en artikel 2 onder a.8 van het Raadsdelegatiebesluit Enschede 2024- in zijn vergadering van 8 juli jl. verklaard dat een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid: voorbereidingsbesluit Vredestein

Het doel van het voorbereidingsbesluit

Vredestein is om ongewenste ontwikkelingen te voorkomen ten aanzien van de vestiging van bedrijven na het vertrek van Vredestein. Daarnaast zijn er regels opgenomen om te voorkomen dat mogelijk cultuurhistorische waardevolle bebouwing verdwijnt.

Het voorbereidingsbesluit wijzigt het omgevingsplan tijdelijk met voorbeschermingsregels. Dit voorbereidingsbesluit is in werking getreden op 10 juli 2025 (publicatie Gemeenteblad).

INZIEN VOORBEREIDINGSBESLUIT

Het voorbereidingsbesluit met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van de datum van inwerkingtreding voor iedereen ter inzage.

VOORBEREIDINGSBESLUIT DIGITAAL INZIEN

Het voorbereidingsbesluit met de daarbij

behorende stukken kunt u online bekijken via: <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-303686.html> en via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> (zoeken onder 'document zoeken' en dan 'omgevingsplan Enschede' intypen).

HEEFT U VRAGEN
OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het vastgestelde voorbereidingsbesluit of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een e-mail sturen aan omgevingsplan@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven of u een afspraak wilt maken en de naam van het voorbereidingsbesluit, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Tegen het voorbereidingsbesluit 'Vredestein' staat geen mogelijkheid tot bezwaar of beroep open.



KIJK VOOR ALLE ACTUELE INFORMATIE OP WWW.ENSCHEDENL