

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDÉ CENTRAAL

GEMEENTERAAD

Op maandag 20 november 2023 vindt van 18.00 uur tot 19.00 uur de **actualiteitenraad** plaats. De actualiteitenraad vervangt het vragenhalfuur in de raadsvergadering en de verschillende kamers van de Stedelijke Commissie, en vindt plaats in de raadzaal van het stadhuis. Tijdens de actualiteitenraad stellen gemeenteraadsliden vragen over actualiteiten in de stad. Belangstellenden zijn van harte welkom om deze raadsvergadering live te volgen op de publieke tribune van het stadhuis. Kijk voor de volledige en actuele agenda op enschede.nl/gemeenteraad. Hier kunt u de vergadering ook live volgen of achteraf terug kijken.

RAADSCOMMISSIES

Op maandag 20 november 2023 vergadert de Stedelijke commissie parallel:

Kamer Sociaal. Aanvang 19.00 uur.

Locatie: raadzaal, stadhuis

Onderwerpen:

- Opiniërend: Discussienota Sport, Bewegen, Spelen
 - Oordeelsvormend: Verordening Jeugdhulp Enschede 2024
 - Opiniërend: Discussienota duurzame jeugdhulp
 - Opiniërend: Brief ontslag leden raad van commissarissen Sportaal BV
- Kijk voor de volledige en actuele agenda op enschede.nl/gemeenteraad.

Kamer Bestuur en Middelen. Aanvang 19.00 uur.

Locatie: kamer 51, stadhuis

Onderwerpen:

- Oordeelsvormend: Preventie- en Handhavingsplan Alcohol Enschede 2024-2028 en Drank- en horecaverordening Enschede 2024
 - Opiniërend: Brief over Klachtencommissaris onderzoek veelaanvragers
 - Voorgesteld hamerstuk: Verordeningen gemeentelijke belastingen en heffingen 2024
- Kijk voor de volledige en actuele agenda op enschede.nl/gemeenteraad.

Dinsdag 21 november 2023**Stadsdeelcommissie West.** Aanvang

19.30 uur. Locatie: Wijkcentrum De Boei,

Spinnerstraat 29a, 7545 TO Enschede

Onderwerpen:

- Oordeelsvormend: Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Boerstege 10
 - Informerend: Update ontwikkelingen Usseler Es
 - Opiniërend: Brief De Kwinkel als toekomstige uitbreidingsrichting voor woningbouw Boekelo
 - Informerend: Familiehuis 't Ni-je Terphoes
- Kijk voor de volledige en actuele agenda op enschede.nl/gemeenteraad.

BEZOEKERS EN SPREKERS BIJ COMMISSIEVERGADERINGEN

Belangstellenden zijn van harte welkom.

Als u het woord wenst te voeren bij één van de agendaonderwerpen op een stedelijke commissie of stadsdeelcommissie, dan kunt u contact opnemen met de betreffende commissiegriffier. Deze zal met u overleggen hoe u kunt inspreken.

Let op: als u wenst in te spreken, is het in uw eigen belang dat u vroegtijdig contact opneemt met de commissiegriffier in verband met de voorbereidingen. Wacht dus s.v.p. niet tot de dag van de vergadering, maar neem bijtijds contact op!

De commissiegriffier is:

Kamer Sociaal: dhr. A. van Loon, a.vanloon@enschede.nl en mevr. N. van Proosdij, n.vanproosdij@enschede.nl, tel 14 053
Kamer Bestuur en Middelen: mevr. J. Ligteringen, j.ligteringen@enschede.nl en dhr. S. van Iersel, s.vaniersel@enschede.nl, tel 14 053
Stadsdeelcommissie West: dhr. S. van Iersel, s.vaniersel@enschede.nl tel 14 053

VOLG DE GEMEENTERAAD VAN ENSCHEDE VIA TWITTER VIA #RAAD053**BESLISSING BIJ ADRES****ONBEKEND (PARTICIPATIEWET)**

De gemeente heeft vanuit de Participatiewet een beslissing genomen over onderstaande personen. Deze beslissing heeft verplichtingen en kan financiële gevolgen hebben.

NAAM	GEBOORTE DATUM	DATUM BESCHIKKING
E.Toma	10-01-1983	3-11-2023
M.Ali	01-07-1967	02-11-2023
S.N.J. Zantbergen	05-09-1999	06-11-2023
H.C. Mikrut	27-02-1952	08-11-2023

Uit onderzoek blijkt dat deze mensen niet wonen op het adres waar ze zijn ingeschreven. Ook kunnen wij ze niet bereiken. We vragen deze mensen dan ook zo snel mogelijk de brief met de beslissing op te halen. Dit kan op werkdagen op het Stadskantoor aan de Hengelosestraat 51 in Enschede. Ze kunnen ook bellen over de inhoud van de brief. Dit kan van maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 uur en 17.00 uur via 053-481 7800.

ANTERIEURE OVEREENKOMST

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Enschede maakt bekend dat zij de volgende anterieure overeenkomsten, als bedoeld in artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening, heeft gesloten met:

- de exploitant van de Blekerstraat 61 en 81 te Enschede. Exploitant wil op deze locatie totaal 18 woningen realiseren, waarvan 14 aan de Blekerstraat 61 en 4 aan de Blekerstraat 83.
- de exploitant van de Haimersweg 200. Exploitant wil vier nieuwe woningen realiseren op het erf aan de Haimersweg 200 en zal het erf en de landbouwgrond opnieuw inrichten.
- de exploitatie van de Tweede Emmastraat 6 te Enschede. Exploitant wil de opstallen laten slopen en op deze locatie drie grondgebonden woningen herontwikkelen.

In de afzonderlijke overeenkomsten, welke voor wat betreft de Haimersweg 200 is gebaseerd op de Gids Buitenkans van de gemeente Enschede, zijn de voorwaarden geregeld waaronder de gemeente Enschede bereid is het betreffende vigerende bestemmingsplan te wijzigen.

TER INZAGE

Een zakelijke beschrijving van de overeenkomst ligt voor een ieder gedurende zes weken ter inzage met ingang van 16 november 2023.

Wilt u de zakelijke beschrijving inzien, neem dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak

inzien bij de balie van het Stadskantoor.

Tegen het besluit van het college van Burgemeester en Wethouders tot goedkeuring van de overeenkomsten kan geen bezwaar worden gemaakt.

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN**ALGEMEEN****INZIEN / AFSpraak MAKEN**

Wilt u een van de aanvragen, besluiten, vergunningen of meldingen (met uitzondering van meldingen kappen) inzien neemt u dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

BEZWAREN INDIENEN

Indien bezwaar kan worden ingediend, dan kunt u het bezwaarschrift richten aan het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus 20, 7500 AA te Enschede.

U wordt verzocht bij correspondentie het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te vermelden. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van de vergunning niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

BEROEP INSTELLEN

Indien beroep kan worden ingesteld, dan kunt u het beroepschrift richten aan de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle). Door het instellen van beroep wordt de werking van de vergunning en ontheffing niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

A INGEDIENDE AANVRAGEN**OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT (EN)****STADSDEEL CENTRUM**

- Langestraat 29** (0153Z2023110300007): het wijzigen van de gevel en het plaatsen van handelsreclame (ingediend d.d. 1 november 2023)
- Oude Markt 4** (0153Z2023110300010): het slopen van een schoorsteen en het plaatsen van dakplaten en zonnepanelen (ingediend d.d. 1 november 2023)
- Van Loenshof 11** (0153Z2023110700004): het wijzigen van een gevel (ingediend d.d. 6 november 2023)

STADSDEEL NOORD

- Alleeweg 40** (0153Z2023110200009): het vergroten van een woonhuis d.m.v. een uitbouw (ingediend d.d. 31 oktober 2023)
- Capitool 64** (0153Z2023110300013): het plaatsen van lichtreclame op het dak (ingediend d.d. 2 november 2023)
- De Zul 10** (0153Z2023110700005): het plaatsen van een tijdelijke huisvesting (ingediend d.d. 6 november 2023)
- Drienerlolaan 5** (0153Z2023110700003): het plaatsen van een herdenkingskunstwerk (ingediend d.d. 6 november 2023)

- Eschbeekweg 46 ('t Vaneker, kavel 130)** (0153Z2023110200007): het vergroten van een woonhuis d.m.v. een kelder (ingediend d.d. 31 oktober 2023)
- Hengelosestraat 304** (0153Z2023110200010): handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. het vergroten van een bedrijfspand (ingediend d.d. 31 oktober 2023)
- Lonnekerspoorlaan 114a** (0153Z2023110200008): het plaatsen van een kunstwerk (ingediend d.d. 31 oktober 2023)
- Voortmanslaan 5** (0153Z2023110300012): handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. de aanleg van een fietssnelweg F35 (ingediend d.d. 1 november 2023)
- Zuidkampweg 29** (0153Z2023110300017): het vergroten van een woonhuis en het plaatsen van een carport (ingediend d.d. 3 november 2023)

STADSDEEL WEST

- Josink Kolkweg 38** (0153Z2023110700011): het uitbreiden van een pand Maxon Motor Enschede (ingediend d.d. 3 november 2023)
- Kanaalstraat 145** (0153Z2023110300014): het plaatsen van naam aanduiding op de voorgevel (ingediend d.d. 2 november 2023)
- Twekkelveldweg 30** (0153Z2023110300016): het bouwen van een vrijstaande schuurwoning met (in pandig) bijbehorend bouwwerk (wijziging op reeds verleende vergunning) (ingediend d.d. 2 november 2023)

STADSDEEL ZUID

- Grimberghoek 63** (0153Z2023110600006): het plaatsen van een overkapping (ingediend d.d. 15 november 2023)
- Usselerveenweg 122** (0153Z2023110800027): het verbouwen van een woonhuis (ingediend d.d. 7 november 2023)

A.1 INGEDIENDE AANVRAGEN**OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT 'KAPPEN'****STADSDEEL NOORD**

- Vanekerbeekweg, t.h.v. nr. 52** (0153Z2023110200006): het vellen van 2 kastanjes (ingediend d.d. 1 november 2023)
- Oosterstraat, t.h.v. nr. 67** (0153Z2023110600002): het vellen van 1 eik (ingediend d.d. 3 november 2023)

STADSDEEL OOST

- Dolphiaweg, t.h.v. nr. 22** (0153Z2023110800028): het vellen van 1 beuk en 3 Amerikaanse eiken (ingediend d.d. 4 oktober 2023)
- Oosterstraat, t.h.v. nr. 223** (0153Z2023110600003): het vellen van 2 wilgen (ingediend d.d. 3 november 2023)
- Weldamlaan, t.h.v. nr. 5** (0153Z2023110200004): het vellen van 30 bomen (beuken en sparren) (ingediend d.d. 31 oktober 2023)

STADSDEEL WEST

- Kanaalstraat, t.h.v. nr. 145** (0153Z2023110800004): het vellen van 100 bomen (eiken, berken en elzen) (ingediend d.d. 6 november 2023)

STADSDEEL ZUID

- Oorthuiskhoek, t.h.v. nr. 21** (0153Z2023110800019): het vellen van 1 berk (ingediend d.d. 8 november 2023)

- **Oorthuishoek, t.h.v. nr. 35** (0153Z2023110600004): het vellen van 1 berk (ingediend d.d. 1 november 2023)
- **Riethermsteeg, t.h.v. nr. 180** (0153Z2023110600008): het vellen van 1 boom (onbekend) (ingediend d.d. 1 november 2023)

A1.2 INGEDIENDE EVENEMENTENVERGUNNING

STADSDEEL CENTRUM

- **Korte Hengelosestraat 1** (V-2023-4122): het organiseren van The Overkill festival van 16 t/m 19 november 2023 (ingediend d.d. 1 november 2023)

A1.3 INGEDIENDE MELDING KLEIN EVENEMENT ANDERE INRICHTINGEN

STADSDEEL NOORD

- **Vliegveldweg 345 (Hangar 11)** (V-2023-4165): het organiseren van een Streetsoccer Toernooi van 6 t/m 8 februari 2024 (ingediend d.d. 7 november 2023)

A1.4 INGEDIENDE MELDING BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL CENTRUM

- **Korte Hengelosestraat 1** (0153Z2023110300011): melding brandveilig gebruik t.b.v. The Overkill Festival 2023 (ingediend d.d. 1 november 2023)
- **M.H. Tromplaan 28** (0153Z2023110200003): melding brandveilig gebruik t.b.v. 25 jarige bestaan Saxion (ingediend d.d. 31 oktober 2023)

STADSDEEL NOORD

- **De Veldmaat 5** (0153Z2023110800009): melding brandveilig gebruik t.b.v. gebouw de Vrijhof (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **De Hems 20** (0153Z2023110800013): melding brandveilig gebruik t.b.v. het sportcentrum (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **Hallenweg 19** (0153Z2023110800007): melding brandveilig gebruik t.b.v. gebouw de Zilverling (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **Hallenweg 25** (0153Z2023110800008): melding brandveilig gebruik t.b.v. gebouw de Waaier (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **Vliegveldweg 345** (0153Z2023110800006): melding brandveilig gebruik t.b.v. Streetsoccer Toernooi 2024 (ingediend d.d. 7 november 2023)

STADSDEEL WEST

- **Josink Kolkweg 38** (0153Z2023110700007): melding brandveilig gebruik t.b.v. uitbreiding van het bedrijfspand maxon motor (ingediend d.d. 3 november 2023)

A1.5 INGEDIENDE MELDING LOZEN BUITEN INRICHTINGEN

STADSDEEL NOORD

- **Voortsweg 280** (0153Z2023110300006): melding lozing in de bodem of de riolering buiten inrichtingen t.b.v. een hoogspanningsverbinding (ingediend d.d. 1 november 2023)

STADSDEEL WEST

- **Kanaalstraat 145** (0153Z2023110700009):

melding lozing in de bodem of in de riolering buiten inrichtingen (ingediend d.d. 3 november 2023)

A1.6 INGEDIENDE MELDINGEN KAPPEN VAN EEN BOOM

STADSDEEL NOORD

- **Blijdensteinbleekweg, t.h.v. nr. 30** (0153Z2023110600009): het kappen van 1 spar (ingediend d.d. 6 november 2023)

STADSDEEL OOST

- **Broekheenseweg 76** (0153Z2023110200001): het kappen van 1 schietwilg (ingediend d.d. 1 november 2023)
- **Lisdoddelaan 8** (0153Z2023110200002): het kappen van 2 acacia's (ingediend d.d. 2 november 2023)

STADSDEEL ZUID

- **Allemansveldweg 145** (0153Z2023110700015): het kappen van 1 berk (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **Broekheurnerring, kruising Broekheurnerrondweg** (0153Z2023110700014): het kappen van 1 berk (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **Scherphoflanden 10** (0153Z2023110700012): het kappen van 1 berk (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **Wolferlanden 20** (0153Z2023110700013): het kappen van 1 den (ingediend d.d. 7 november 2023)
- **Wolferlanden 1** (0153Z2023110700016): het kappen van 1 berk (ingediend d.d. 7 november 2023)

Indien u bezwaar heeft tegen het kappen kunt u binnen 15 werkdagen na indiening van de melding uw bezwaar kenbaar maken bij de eigenaar van de boom. Voor de naam van de eigenaar/melder kunt u telefonisch contact opnemen met nummer 053-4817100.

A2 VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders van Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

STADSDEEL OOST

- **Lenteweg 32** (V-2023-2886): het plaatsen van een overkapping (nieuwe uiterste beslistermijn d.d. 22 december 2023)

B ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

STADSDEEL ZUID

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen:

- **Huize Hölterhoflaan 4** (V-2023-1283): brandveilig gebruik t.b.v. Huize Holterhof (wijziging op reeds verleende vergunning V-2015-4616)

De aanvraag, de ontwerpbesluiting en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 17 november 2023 gedurende zes weken ter inzage

in het Stads kantoor aan de Hengelosestraat 51. Deze stukken zijn op afspraak in te zien. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer 053 4817600. Wanneer u op werkdagen voor 12:00 uur een afspraak maakt, is het dossier in principe de eerstvolgende werkdag in te zien.

Binnen de periode van ter inzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Deze moeten worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders (Postbus 20, 7500 AA Enschede). U wordt verzocht bij correspondentie het kenmerk van deze aanvraag te vermelden. In deze periode kunnen zienswijzen ook mondeling worden ingebracht. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de heer T. Reinders, telefoonnummer 06 14340305.

Wij wijzen u er op dat slechts beroep tegen de uiteindelijk beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbesluiting.

B1 VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) REGULIERE PROCEDURE

STADSDEEL CENTRUM

- **Blekerstraat 56** (V-2023-3389): het vergroten van een woonhuis d.m.v. een opbouw (verleend d.d. 6 november 2023)
- **Getfertweg 133** (0153Z2023091900008): het plaatsen van een dakkapel (verleend d.d. 7 november 2023)
- **Leendert Overduinstraat 10 - kavel 26** (V-2023-3450): het bouwen van een woonhuis (wijziging op verleende omgevingsvergunning V-2022-1262 en V-2023-0139) (verleend d.d. 7 november 2023)
- **Stationsplein 33** (V-2023-2266): het veranderen van een inrichting t.b.v. het plaatsen van een gasflessenbox (verleend d.d. 2 november 2023)

Vanaf 23 augustus 2023 heeft het ontwerpbesluit gedurende 6 weken ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt. Het besluit is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Gedurende zes weken met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd kan tegen het besluit beroep worden ingesteld. Dit kan door belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit en door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit

STADSDEEL NOORD

- **Vliegveldstraat 100B 502** (0153Z2023100300004): het tijdelijk plaatsen van maximaal 16 zeecontainers t.b.v. opslag voor LFP lithium batterijcellen (verleend d.d. 3 november 2023)

STADSDEEL OOST

- **Brinkstraat 288, 290 A en B en Madioenstraat 115** (V-2023-2312): handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. het legaliseren van de Broodbode (verleend d.d. 3 november 2023)
- **Kamsalamander 3 ('t Leuriks kavel 56)** (V-2023-3383): het bouwen van een vrijstaand woonhuis (verleend d.d. 3 november 2023)

- **Pluimstraat 140** (V-2023-3614): het herbestemmen van een bestaande schuur naar een woonfunctie (verleend d.d. 8 november 2023)
- **Ribsalamander 1 (Leuriks kavel 6)** (V-2023-3448): het bouwen van een vrijstaand woonhuis (verleend d.d. 8 november 2023)
- **Vuursalamander 25 (Leuriks, kavel 16)** (V-2023-3369): het bouwen van een vrijstaand woonhuis (verleend d.d. 3 november 2023)

STADSDEEL WEST

- **Hendrik ter Kuilestraat 199** (0153Z2023091500010): het veranderen van de voorgevel (verleend d.d. 3 november 2023)
- **Poolmansweg 130** (V-2023-2970): het plaatsen van een overkapping (verleend d.d. 6 november 2023)
- **Veilingstraat 20** (V-2023-3142): het plaatsen van 3 warmtepompen en een luchtbehandelingskast (verleend d.d. 8 november 2023)
- **Zweringweg 58** (0153Z2023100300005): handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. kamerverhuur (verleend d.d. 7 november 2023)

STADSDEEL ZUID

- **Mariëndaal 29** (V-2023-3596): het bouwen van een carport (verleend d.d. 8 november 2023)

B2 VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) VOOR DE ACTIVITEIT 'KAPPEN'

We vinden het belangrijk om zoveel mogelijk bomen in de gemeente Enschede te behouden. Ons doel is dat voor elke gekapte boom een boom wordt herplant. Of en hoe er een nieuwe boom herplant moet worden, staat in de hieronder verleende omgevingsvergunningen.

STADSDEEL OOST

- **Kolthofhorst, t.h.v. achterzijde nr. 19** (0153Z2023102400004): het vellen van 1 eik (verleend d.d. 7 november 2023)

STADSDEEL WEST

- **Wethouder Nijhuisstraat, t.h.v. nr. 51** (0153Z2023102100014): het vellen van 1 linde (verleend 3 november 2023)

STADSDEEL ZUID

- **Helmerstraat, t.h.v. nr. 420** (0153Z2023102500004): het vellen van 1 Amerikaanse eik (verleend d.d. 7 november 2023)
- **t.h.v. achterzijde Gareelhoek nr. 58** (0153Z2023102500003): het vellen van 1 es (verleend d.d. 7 november 2023)

B3 VERLEENDE MAATWERKVOORSCHRIFTEN

STADSDEEL WEST

Twekkeler Es 9 (V-2023-3682): het stellen van een maatwerkvoorschrift Geluid (verleend d.d. 2 november 2023)

B4 GEWEIGERDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN

STADSDEEL WEST

- **Beneluxlaan 20** (V-2023-3243): verhuurvergunning in het kader van de opkoopbescherming (geweigerd d.d. 3 november 2023)

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDA CENTRAAL

B5 VERLEENDE

EVENEMENTENVERGUNNING(EN) 00 uur tot 19.00 uur de **actualiteitenraad** plaats.

STADSDEEL CENTRUM vangt het vragenhalfuur in **Kortlaan Hengelsestraat** (V-2023-3812): kantoor van de Stedelijk Overheidsfestiviteit op plaats 16 van de 23 november 2023 (vrijdag de 23 november 2023) allen gemeenteraadsliden vragen over actualiteiten in de stad.

STADSDEEL NOORD van harte welkom om **Deurningestraat 12 (Marigierk)** de puziektheaterdringstelling gebouwen en erop te komen op 30 november 2023 (vrijdag de 30 november 2023) terug **Drienerlolaan 5 (Campus Universiteit Twente)** (V-2023-3872): het organiseren van Grolsch Utoberfest op 23 november 2023 (verleend d.d. 9 november 2023)

C VERKEERSBESLUITEN

STADSDEEL CENTRUM

• **Gemeente Enschede** (0153Z2023101900012): verkeersbesluit aanwijzen tijdelijke gehandicaptenparkeerplaatsen vervoegde tweede Kamerverkiezing 22 november 2023 (besluit genomen d.d. 8 november 2023)

STADSDEEL NOORD

• **Gemeente Enschede** (0153Z2023101900012): verkeersbesluit aanwijzen tijdelijke gehandicaptenparkeerplaatsen vervoegde tweede Kamerverkiezing 22 november 2023 (besluit genomen d.d. 8 november 2023)

STADSDEEL OOST

• **Gemeente Enschede** (0153Z2023101900012): verkeersbesluit aanwijzen tijdelijke gehandicaptenparkeerplaatsen vervoegde tweede Kamerverkiezing 22 november 2023 (besluit genomen d.d. 8 november 2023)

STADSDEEL WEST

• **Burgemeester Stroinkstraat** (0153Z2023101200010): verkeersbesluit instellen tijdelijke gehandicaptenparkeerplaatsen vervoegde tweede Kamerverkiezing 22 november 2023 (besluit genomen d.d. 7 november 2023)

• **Gemeente Enschede** (0153Z2023101900012): verkeersbesluit aanwijzen tijdelijke gehandicaptenparkeerplaatsen vervoegde tweede Kamerverkiezing 22 november 2023 (besluit genomen d.d. 8 november 2023)

• **tussen Burgemeester Stroinkstraat en transportcentrum** (0153Z2023101200010): verkeersbesluit instellen geslotenverklaring (geaccepteerd d.d. 7 november 2023)

STADSDEEL ZUID

• **Gemeente Enschede** (0153Z2023109000012): verkeersbesluit aanwijzen tijdelijke gehandicaptenparkeerplaatsen vervoegde tweede Kamerverkiezing 22 november 2023 (besluit genomen d.d. 8 november 2023)

Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van verlening een bezwaarschrift indienen. (Kijk voor inzien, bezwaar en beroep onder de kop Algemeen)

D GEACCEPTEERDE

MELDING(EN) BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL CENTRUM

• **Koningsplein 1** (0153Z2023101800023): melding brandveilig gebruik t.b.v. Medisch Spectrum Twente (geaccepteerd d.d. 7 november 2023)

• **Spelbergsweg 30-1 t/m 30-9** (V-2023-3213): melding brandveilig gebruik t.b.v. kamerverhuur (geaccepteerd d.d. 6 november 2023)

STADSDEEL NOORD

• **Richtersweg 30** (0153Z2023101700008): melding brandveilig gebruik t.b.v. kamerverhuur (geaccepteerd d.d. 3 november 2023)

• **Vliegveldweg 345** (0153Z2023101900007): melding brandveilig gebruik t.b.v. gebruik Bleckmann kledingverkoop (geaccepteerd d.d. 3 november 2023)

D1.1 ACCEPTATIE MELDING ACTIVITEITENBESLUIT

STADSDEEL NOORD

• **Vliegveldstraat 100 H 8 W** (V-2023-3877): het starten van een opslag voor SmartGrid B.V. (geaccepteerd d.d. 7 november 2023)

STADSDEEL WEST

• **Rembrandtlaan 56A** (V-2023-3971): het veranderen van de inrichting Debuparts VOF (geaccepteerd d.d. 2 november 2023)

D1.2 ACCEPTATIE MELDING LOZEN BUITEN INRICHTINGEN

STADSDEEL WEST

• **Dirk Papestraat 27,** (0153Z2023101200004): melding aanleg gesloten bodemenergiesysteem buiten inrichtingen (geaccepteerd d.d. 3 november 2023)

STADSDEEL ZUID

• **Hanenbergland 42** (0153Z2023092200005): melding lozing in de bodem of de riolering buiten inrichtingen t.b.v. 35 appartementen (geaccepteerd d.d. 2 november 2023)

Tegen vorenstaande meldingen staat geen bezwaar en/of beroep open.

D1.3 RECTIFICATIE HUIS AAN HUIS HUIS 4 OKTOBER 2023:

• **Veldhaarweg 22** (0153Z2023102000003): het vergroten en renoveren van een bijgebouw (ingediend d.d. 19 oktober 2023) moet zijn: **het herbouwen van een woonhuis.**

RECTIFICATIE HUIS AAN HUIS 1 NOVEMBER 2023:

• **Raiffeinestraat, naast nr. 5** (0153Z2023103000019): het bouwen van een vrijstaande woonhuis (ingediend d.d. 27 oktober 2023) moet zijn: **Raiffeinestraat, naast nr. 5**

• **Vliegveldweg 345** (0153Z2023101900009): handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. het plaatsen van tijdelijke

woonunits COA noodopvang (ingediend d.d. 18 oktober 2023) moet zijn: handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. **Noodopvang** COA (ingediend d.d. 18 oktober 2023)

RUIMTELIJKE PLANNEN ALGEMEEN

Onder Ruimtelijke plannen worden verstaan de hierna genoemde plannen als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening:

- Structuurvisie;
 - Bestemmingsplan (inclusief Nadere Uitwerking, Wijzigingsplan en herziening);
 - Beheersverordening;
 - Voorbereidingsbesluit;
 - Exploitatieplan.
- Onder ruimtelijke plannen worden hier tevens verstaan: de hierna genoemde, vaak met een bestemmingsplan samenhangende, andere plannen en besluiten en ruimtelijk relevante beleidsnota's:
- Wijziging Welstandsnota, al dan niet in combinatie met een Beeldkwaliteitplan;
 - Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder;
 - Ruimtelijk relevante beleidsnota's;
 - Overig ruimtelijk relevant beleid en regelgeving.

INZIEN / AFSpraak MAKEN

Ruimtelijke plannen liggen gedurende 6 weken ter inzage.

DIGITAAL PLAN INZIEN

Bestemmingsplannen, beheersverordeningen, voorbereidingsbesluiten en structuurvisies kunt u digitaal raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dit kan op de volgende manieren: door te klikken op de link in de betreffende publicatietekst of deze link te kopiëren in uw browser. Ook kunt u voor het raadplegen van het betreffende ruimtelijk plan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op naam.

PAPIEREN VERSIE PLAN OF BESLUIT INZIEN

Wilt u liever de papieren versie van een digitaal raadpleegbaar plan inzien of wilt u een niet digitaal raadpleegbaar plan of besluit inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan of besluit te sturen naar vergunning@enschede.nl. U ontvangt dan van ons een pdf-versie van het gevraagde plan of besluit.

NADERE TOELICHTING OF INZIEN OP STADSKANTOOR

Wilt u een nadere toelichting op het plan, het besluit of de visie en / of het plan, het besluit of de visie inzien in het Stadskantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan of besluit, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen, visies of besluiten in te zien in het Stadskantoor.

PROCEDURES

Bij elk ruimtelijk plan, visie of besluit wordt vermeld welke juridische procedure van toepassing is en voor wie de procedure mogelijk is en tot wie u zich

kunt richten indien u zich niet kunt vinden in het plan. Er zijn twee soorten procedures: "zienswijzen naar voren brengen" en "beroep instellen".

ZIENSWIJZEN NAAR VOREN BRENGEN

Indien tegen het ontwerp van het plan of besluit een zienswijze ingediend kan worden, kan dit schriftelijk, digitaal of mondeling.

- Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of E-herkenning.
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad of aan burgemeester en wethouders (welke van toepassing is staat vermeld bij het plan), Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moeten de volgende zaken vermeld worden: 'zienswijze ontwerp- <soort en naam ruimtelijk plan> (bijvoorbeeld: zienswijze ontwerpbestemmingsplan <naam plan> of zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden <naam besluit>), uw naam en adres en uw handtekening.
- Mondelinge zienswijze: U kunt een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Geef hierin duidelijk aan dat u een afspraak wilt maken voor het indienen van uw zienswijze.

BEROEP INSTELLEN

Indien tegen een besluit tot vaststelling van een ruimtelijk plan beroep kan worden ingesteld dan kan dat alleen schriftelijk. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. In het beroepschrift moet in ieder geval staan: uw naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep instelt, de motivering van uw beroepschrift (waarom u beroep instelt) en uw handtekening. Door het instellen van beroep wordt de werking van het ruimtelijk plan niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

B. VOORNEMEN TOT VOORBEREIDING BESTEMMINGSPLAN

STADSDEEL ZUID

Het college van burgemeester en wethouders is voornemens een herziening van het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidoost" in voorbereiding te nemen om medewerking te kunnen verlenen aan het wijzigen van de bestemming van de percelen aan de Usselerrietweg 46-50.

Er wordt een maatschappelijke bestemming voor de percelen opgenomen, waarbij naast de dagbesteding, pluktuin en vijvers, reguliere horeca wordt toegestaan. Daarnaast worden de nu nog tijdelijke paradijsvogelwoningen (zorgwoningen) permanent mogelijk gemaakt.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
 Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 053 - 436 83 24



een informatief karakter. Omtrent dit voornemen liggen geen stukken ter inzage. Over het voornemen kan niet worden gecorrespondeerd. Zodra de herziening van het bestemmingsplan in ontwerp gereed is, zal er gelegenheid worden geboden om hieromtrent een zienswijze naar voren te brengen.

B1. TERSISIELEGGING ONTWERP BESTEMMINGSPLAN "LANDGOED HOF TE BOEKELO"

STADSDEEL WEST

TERSISIELEGGING ONTWERP- BESTEMMINGSPLAN "LANDGOED HOF TE BOEKELO" (NL.IMRO.0153.R20190029-0002)

Burgemeester en wethouders van Enschede maken bekend dat ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerp bestemmingsplan Landgoed Hof te Boekelo ter inzage ligt. Het plan voorziet in de realisatie van een woning aan de Kwinkelerweg (tegenover nr. 351), herbestemming van een bestaand fietsenstalling en bijgebouw bij het landschapsonvangstcentrum op Boekelerhofweg 75. Ter compensatie van de ontwikkeling wordt er geïnvesteerd in de ruimtelijke kwaliteit door o.a. omzetting van 1,8 hectare landbouwgrond in nieuwe natuur.

INZIEN BESTEMMINGSPLAN

Het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt van 16 november 2023 tot en met 27 december 2023 voor een ieder ter inzage.

BESTEMMINGSPLAN DIGITAAL INZIEN

Het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op:
<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.R20190029-0002> De bronbestanden kunnen worden

gedownload via de webpagina
https://publiek.tercera-ro.nl/o_icieel/0153/NL.IMRO.0153.R20190029-0002/
 Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op naam.

PDF-VERSIE BESTEMMINGSPLAN INZIEN

Wilt u liever een pdf-versie ("papieren" versie) van het ontwerp-bestemmingsplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan te sturen naar vergunning@enschede.nl U ontvangt dan van ons een pdf-versie van het gevraagde ontwerp-bestemmingsplan.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het ontwerp-bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het stellen van vragen via de email wordt niet gezien als het indienen van een zienswijze.

REAGEREN

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk, mondeling of digitaal een zienswijze omtrent dit ontwerp-bestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - zienswijzen naar voren brengen' staan daarvoor de mogelijkheden.

B2. TERSISIELEGGING GEWIJZIGD VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN

STADSDEEL NOORD

BESTEMMINGSPLAN "RUITERKAMPWEG NAAST NR 75" (NL.IMRO.0153.BP00231- 0003)

In zijn vergadering van 7 november 2023 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Ruiterkampweg naast nr. 75" gewijzigd vastgesteld.

Dit plan voorziet in de mogelijkheid om medewerking te kunnen verlenen aan de bouw van een zogenaamde compensatiewoning op het perceel Ruiterkampweg naast nr. 75. Deze compensatiewoning vervangt een afgewaardeerde woning aan de Lossersestraat 191. Deze laatste krijgt de functie van bedrijfswoning van de eraanstaande horecagelegenheid. De bestaande inpandige bedrijfswoning komt hiermee te vervallen.

Aan de bouwregels van de compensatiewoning zijn maatwerkvoorwaarden verbonden en een erfinrichtingsplan die ervoor zorgen dat deze woning niet uit de toon valt ten opzichte van de woningen in zijn nieuwe omgeving.

INZIEN BESTEMMINGSPLAN

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 16 november 2023 zes weken voor een ieder ter inzage.

BESTEMMINGSPLAN DIGITAAL INZIEN

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op
<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00231-0003>
 De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina
https://publiek.tercera-ro.nl/o_icieel/0153/NL.IMRO.0153.BP00231-0003/

Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op de naam van het plan.

PDF-VERSIE BESTEMMINGSPLAN INZIEN

Wilt u liever een pdf-versie ('papieren' versie) van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan inzien? Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, Inzien / afspraak maken' staan daarvoor de mogelijkheden.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

REAGEREN

Indieners van zienswijzen en belanghebbenden kunnen van 16 november 2023 tot en met 27 december 2023 schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen.

KIJK VOOR ALLE ACTUELE INFORMATIE OP WWW.ENSCHEDÉ.NL

