

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDA CENTRAAL

GEMEENTERAAD

Op maandag 8 april 2024 vindt van 18.00 uur tot 19.00 uur de **actualiteitenraad** plaats. De actualiteitenraad vervangt het vragenhalfuur in de raadsvergadering en de verschillende kamers van de Stedelijke Commissie, en vindt plaats in de raadzaal van het stadhuis. Tijdens de actualiteitenraad stellen gemeenteraadsleden vragen over actualiteiten in de stad. Belangstellenden zijn van harte welkom om deze raadsvergadering live te volgen op de publieke tribune van het stadhuis. Kijk voor de volledige en actuele agenda op enschede.nl/gemeenteraad. Hier kunt u de vergadering ook live volgen of achteraf terug kijken.

GEMEENTERAAD

Op maandag 8 april 2024 zijn er vanaf 19.00 uur verschillende bijeenkomsten van de raad in het stadhuis. De onderwerpen zijn:

- OPINIE053 bijeenkomst: Plezierig oud worden in Enschede
- Oriënterende sessie op initiatief van de Lokale (veiligheid)driehoek (Burgemeester-OvJ-Politie): high lights veiligheid
- Oriënterende sessie op initiatief van Twente Board: Pijler talent
- Update 700 jaar Enschede
- Oriënterende sessie op initiatief van het college: Huisvesting Culturele instellingen
- Jeugdzorg

Deze bijeenkomsten zijn openbaar. Belangstellenden zijn van harte welkom. Meer informatie hierover leest u op de website, enschede.nl/gemeenteraad

VOLG DE GEMEENTERAAD VAN ENSCHEDE VIA X VIA #RAAD053

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

ALGEMEEN INZIEN / AFSpraak MAKEN

Wilt u een van de aanvragen, besluiten, vergunningen of meldingen (met uitzondering van meldingen kappen) inzien neemt u dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

BEZWAREN INDIENEN

Indien bezwaar kan worden ingediend, dan kunt u het bezwaarschrift richten aan het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus 20, 7500 AA te Enschede.

U wordt verzocht bij correspondentie het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te vermelden. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van de vergunning niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

BEROEP INSTELLEN

Indien beroep kan worden ingesteld, dan kunt u het beroepschrift richten aan de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle). Door het instellen van beroep wordt de werking van de vergunning en ontheffing niet geschorst.

Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

A INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT(EN)

STADSDEEL CENTRUM

- Leliestraat 105** (0153Z2024032100013): het vergroten van een huis d.m.v. een aanbouw (ingediend d.d. 20 maart 2024)
- Parkweg 37-39** (0153Z2024032500060): het verbouwen van een hotel/restaurant Rodenbach (ingediend d.d. 22 maart 2024)

STADSDEEL NOORD

- Colosseum 65** (0153Z2024032600063): het plaatsen van een lexaanwand gasten vak Grolsch Veste (ingediend d.d. 22 maart 2024)
- Minister De Savornin Lohmanlaan 58** (0153Z2024032500030): het plaatsen van een scherm om een luchtbehandelingskast (ingediend d.d. 4 maart 2024)

STADSDEEL WEST

- Poolmansweg 245** (0153Z2024032600054): het aanpassen van brandcompartimentering (ingediend d.d. 22 maart 2024)

STADSDEEL ZUID

- Blikkersmaatweg 15** (0153Z2024032600058): het plaatsen van vlaggenmasten (ingediend d.d. 22 maart 2024)
- Venderinklanden 68** (0153Z2024032700017): het plaatsen van een dakkapel (ingediend d.d. 26 maart 2024)

A.1 INGEDIENDE EVENEMENTENVERGUNNING

STADSDEEL NOORD

- Auke Vleerstraat 99 en Drienerlolaan 5** (0153Z2024032500025): het organiseren van de Grolsch Euros Drienerlo Regatta van 14 t/m 16 juni 2024 (ingediend d.d. 25 maart 2024)

STADSDEEL WEST

- Auke Vleerstraat 99 en Drienerlolaan 5** (0153Z2024032500025): het organiseren van de Grolsch Euros Drienerlo Regatta van 14 t/m 16 juni 2024 (ingediend d.d. 25 maart 2024)

A.1.2 INGEDIENDE MELDING BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL NOORD

- Colosseum 90 (Ijsbaan Twente)** (0153Z2024032100007): melding brandveilig gebruik t.b.v. Twentse Vlooiemarkt (ingediend d.d. 13 maart 2024)
- Hengelosestraat 223** (0153Z2024032500063): melding brandveilig gebruik t.b.v. Kamerverhuur (ingediend d.d. 22 maart 2024)

STADSDEEL OOST

- Bultweg 351** (0153Z2024032600016): melding brandveilig gebruik t.b.v. kamerverhuur (ingediend d.d. 23 maart 2024)

STADSDEEL WEST

- Poolmansweg 245** (0153Z2024032600031): melding brandveilig gebruik t.b.v. Pontem College Enschede (ingediend d.d. 22 maart 2024)

De publicatie van deze aanvragen heeft uitsluitend een informatief karakter; er kunnen geen bezwaarschriften worden ingediend en er wordt geen correspondentie over gevoerd.

A2 VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders van Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

STADSDEEL NOORD

- Hengelosestraat, t.h.v. Institutenweg nr. 41 en Drienerbeeklaan nr. 21** (0153Z2024012400027): het plaatsen van 2 vergaderunits (nieuwe uiterste beslisdatum d.d. 8 mei 2024)
- Richtersweg 51** (0153Z2023122900007): het bouwen van een hal t.b.v. een opslag (nieuwe uiterste beslisdatum d.d. 12 mei 2024)

STADSDEEL OOST

- Broekheenseweg, naast nr. 35** (0153Z2023122700002): het bouwen van een woonhuis (nieuwe uiterste beslisdatum d.d. 9 mei 2024)
- Padangstraat 2 en Hogelandsingel 61** (0153Z2023121200022): handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. het vergroten van een tandartsenpraktijk (nieuwe uiterste beslistermijn d.d. 9 mei 2024)

STADSDEEL WEST

- Slijpsteen 11** (0153Z2023111700004): het vergroten van een winkelruimte (uiterste nieuwe beslisdatum d.d. 9 mei 2024)

B VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) REGULIERE PROCEDURE

STADSDEEL NOORD

- Colosseum 65** (0153Z2024031200014): het verbouwen van FC Twente de kantine 3 (verleend d.d. 22 maart 2024)
- Mozartlaan 73** (0153Z2024022600049): het plaatsen van een nokverhoging (verleend d.d. 22 maart 2024)
- Roessinghsbleekweg 21** (0153Z2024030700014): handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. afwijken van het bestemmingsplan (verleend d.d. 21 maart 2024)

STADSDEEL OOST

- J.J. van Deinselaan 22** (0153Z2024031200033): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. Christelijke conferentie (verleend d.d. 22 maart 2024)
- Lentweg 23** (0153Z2024010300013): het vergroten van een bedrijfspand d.m.v. een corridor (verleend d.d. 21 maart 2024)
- Tegelerweg 85** (0153Z2024022800009): het vergroten van een woonhuis (verleend d.d. 25 maart 2024)

STADSDEEL WEST

- Bastinglaan 16** (0153Z2023122900011): het bouwen van een vrijstaand woonhuis met bijgebouw (verleend d.d. 22 maart 2024)

STADSDEEL ZUID

- Bergvennehoeck 38** (0153Z2024012500011): het plaatsen van een berging en verwijderen van de bestaande berging (verleend d.d. 22 maart 2024)
- Rhaanbrink 3** (0153Z2024030400014): het plaatsen van een dakkapel (verleend d.d. 22 maart 2024)

B1 VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) VOOR DE ACTIVITEIT 'KAPPEN'

We vinden het belangrijk om zoveel mogelijk bomen in de gemeente Enschede te behouden. Ons doel is dat voor elke gekapte boom een boom wordt herplant. Of en hoe er een nieuwe boom herplant moet worden, staat in de hieronder verleende omgevingsvergunningen.

STADSDEEL CENTRUM

- Stationsplein 22A** (0153Z2024031300015): het vellen van 1 spar (verleend d.d. 26 maart 2024)

STADSDEEL NOORD

- F35 Fietsweg Enschede-Lonneker, Dorpsstraat, t.h.v. nr. 100** (0153Z2024020800034): het vellen van 3 lindenbomen t.b.v. het aanleggen van een F35 Fietsweg (verleend d.d. 26 maart 2024)

STADSDEEL OOST

- Kerkstraat, hoek van Vijverstraat** (0153Z2024021300017): het vellen van 3 eiken (verleend d.d. 22 maart 2024)

B2 VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING(EN) UITGEBREIDE PROCEDURE

STADSDEEL ZUID

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht het besluit hebben genomen om vergunning te verlenen voor:

- Zenderenbrink 1** (zaaknummer 0153Z2023103000005): **brandveilig gebruik t.b.v. Zorgcentrum de Posten**

Het ontwerpbesluit is op DATUM gepubliceerd op officielebekendmakingen.nl en heeft 6 weken ter inzage gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Gedurende zes weken met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd kan tegen het besluit beroep worden ingesteld. Dit kan door belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit en door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 053 - 436 83 24



B3 VERLEENDE EVENEMENTENVERGUNNING(EN)

STADSDEEL NOORD

- **Stroinksbleekweg 16 (Stroinksbleekplein, Roombeek cultuurpark)** (0153Z2024020600018): het organiseren van Maker Festival Twente van 2 t/m 5 mei 2024 (verleend d.d. 25 maart 2024)
- **Vliegveldweg (evenemententerrein Vliegveld Twenthe)** (0153Z2024021500008): het organiseren van de Roparun op zaterdag 18 mei 2024 (verleend d.d. 26 maart 2024)

C VERKEERSBESLUITEN

STADSDEEL CENTRUM

- **Getfertsingel 71** (0153Z2024031500014): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 22 maart 2024)

STADSDEEL NOORD

- **Klaaskateplein 1** (0153Z2024031300025): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 20 maart 2024)

STADSDEEL OOST

- **Schouwinkstraat 44** (0153Z2024032200033): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 27 maart 2024)
- **Shackletonstraat 75** (0153Z2024032100023): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 26 maart 2024)

STADSDEEL WEST

- **Dr. Kosterstraat 5** (0153Z2024032700046-001): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats (besluit genomen d.d. 27 maart 2024)
- **J.H.W. Robersstraat 33** (0153Z2024031800026): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 20 maart 2024)

STADSDEEL ZUID

- **Drienerlolaan, t.h.v. nr. 5** (0153Z2024032000007): verkeersbesluit tijdelijke verkeersmaatregelen i.v.m. evenement Bevrijdingsdag op 5 mei 2024 (besluit genomen d.d. 25 maart 2024)
- **Drienerlolaan, t.h.v. nr. 5** (0153Z2024032000004): verkeersbesluit tijdelijke verkeersmaatregelen i.v.m. evenement De Reactie op 26 april 2024 (besluit genomen d.d. 25 maart 2024)

Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van verlening een bezwaarschrift indienen. (Kijk voor inzien, bezwaar en beroep onder de kop Algemeen)

D GEACCEPTEERDE MELDING(EN) BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL CENTRUM

- **Broekheurnerweg 76** (0153Z2024012400026): melding brandveilig gebruik t.b.v. kamerverhuur (geaccepteerd d.d. 22 maart 2024)

STADSDEEL NOORD

- **Vliegveldweg 345** (0153Z2024011200002): melding brandveilig gebruik t.b.v. Pasar Malam maart 2024 (geaccepteerd d.d. 20 maart 2024)
- **Vliegveldweg 345** (0153Z2024011700015): melding brandveilig gebruik t.b.v. 4e editie van de eRIC beurs op 24 en 25 april (geaccepteerd d.d. 26 maart 2024)

STADSDEEL OOST

- **J.J. van Deinselaan 38** (0153Z2024022100017): melding brandveilig gebruik t.b.v. sportpaviljoen voetbalclub EFC PW 1885 (geaccepteerd d.d. 27 maart 2024)

STADSDEEL WEST

- **Getfertsingel 41** (0153Z2024022100009): melding brandveilig gebruik t.b.v. open dag DPH op 23 maart 2024 (geaccepteerd d.d. 22 maart 2024)

E. ACCEPTATIE MELDING ACTIVITEITENBESLUIT

STADSDEEL NOORD

- **Institutenweg 40** (V-2023-4393): het veranderen van de inrichting (geaccepteerd d.d. 21 maart 2024)
- **Zonstraat 28** (V-2023-4358): het veranderen van de inrichting (geaccepteerd d.d. 21 maart 2024)

STADSDEEL WEST

- **Zomerweg 200** (V-2023-0414): het starten van het bedrijf (geaccepteerd d.d. 21 maart 2024)

E1.2 ACCEPTATIE MELDING LOZEN BUITEN INRICHTINGEN

STADSDEEL WEST

- **Getfertsingel 41a** (0153Z2024011200009): melding lozen buiten inrichtingen t.b.v. Waterafvoer Janninkkwartier naar Cromhoffpark (geaccepteerd d.d. 27 maart 2024)

Tegen vorenstaande meldingen staat geen bezwaar en/of beroep open.

F HANDHAVING

De volgende aanschrijvingen zijn uitgegaan:

- **Emmastraat 77, Enschede** (0153Z2024031500040): Besluit last onder dwangsom; handelen in strijd met Omgevingswet (besluit d.d. 21 maart 2024).

RUIMTELIJKE PLANNEN ALGEMEEN

Onder Ruimtelijke plannen worden verstaan de hierna genoemde plannen als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening:

- Structuurvisie;
- Bestemmingsplan (inclusief Nadere Uitwerking, Wijzigingsplan en herziening);
- Beheersverordening;
- Voorbereidingsbesluit;
- Exploitatieplan.
Onder ruimtelijke plannen worden hier tevens verstaan: de hierna genoemde, vaak met een bestemmingsplan samenhangende, andere plannen

- en besluiten en ruimtelijk relevante beleidsnota's:
- F. Wijziging Welstandsnota, al dan niet in combinatie met een Beeldkwaliteitplan;
- G. Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder;
- H. Ruimtelijk relevante beleidsnota's;
- I. Overig ruimtelijk relevant beleid en regelgeving.

INZIEN / AFSpraak MAKEN

Ruimtelijke plannen liggen gedurende 6 weken ter inzage.

DIGITAAL PLAN INZIEN

Bestemmingsplannen, beheersverordeningen, voorbereidingsbesluiten en structuurvisies kunt u digitaal raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dit kan op de volgende manieren: door te klikken op de link in de betreffende publicatietekst of deze link te kopiëren in uw browser. Ook kunt u voor het raadplegen van het betreffende ruimtelijk plan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op naam.

PAPIEREN VERSIE PLAN OF BESLUIT INZIEN

Wilt u liever de papieren versie van een digitaal raadpleegbaar plan inzien of wilt u een niet digitaal raadpleegbaar plan of besluit inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan of besluit te sturen naar vergunning@enschede.nl. U ontvangt dan van ons een pdf-versie van het gevraagde plan of besluit.

NADERE TOELICHTING OF INZIEN OP STADSKANTOOR

Wilt u een nadere toelichting op het plan, het besluit of de visie en / of het plan, het besluit of de visie inzien in het Stadskantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan of besluit, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen, visies of besluiten in te zien in het Stadskantoor.

PROCEDURES

Bij elk ruimtelijk plan, visie of besluit wordt vermeld welke juridische procedure van toepassing is en voor wie de procedure mogelijk is en tot wie u zich kunt richten indien u zich niet kunt vinden in het plan. Er zijn twee soorten procedures: "zienswijzen naar voren brengen" en "beroep instellen".

ZIENSWIJZEN NAAR VOREN BRENGEN

Indien tegen het ontwerp van het plan of besluit een zienswijze ingediend kan worden, kan dit schriftelijk, digitaal of mondeling.

- Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of E-herkenning.
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad of aan burgemeester en wethouders (welke van toepassing is staat vermeld bij het plan), Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moeten de volgende zaken vermeld worden: 'zienswijze ontwerp- <soort en naam ruimtelijk plan> (bijvoorbeeld: zienswijze ontwerpbestemmingsplan <naam plan> of zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden <naam besluit>), uw naam en

adres en uw handtekening.

- Mondelinge zienswijze: U kunt een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Geef hierin duidelijk aan dat u een afspraak wilt maken voor het indienen van uw zienswijze.

BEROEP INSTELLEN

Indien tegen een besluit tot vaststelling van een ruimtelijk plan beroep kan worden ingesteld dan kan dat alleen schriftelijk. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. In het beroepschrift moet in ieder geval staan: uw naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep instelt, de motivering van uw beroepschrift (waarom u beroep instelt) en uw handtekening. Door het instellen van beroep wordt de werking van het ruimtelijk plan niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afstopping van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

B. TERSIELEGGING VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN

STADSDEEL NOORD

BESTEMMINGSPLAN "HENGLOSESTRAAT 700" (NL.IMRO.0153.BP20129-0003)

In zijn vergadering van 25 maart 2024 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Hengelosestraat 700" vastgesteld.

Voor een gebied dat globaal begrensd wordt door de Drienerbrakenweg in het noorden, de Bosweg in het oosten, de Hengelosestraat in het zuiden en het Landgoed De Tol in het westen is het bestemmingsplan "Hengelosestraat 700" ontworpen.

Een belangrijk deel van de voorgenomen plannen op het landgoed is inmiddels uitgevoerd. Voor een deel van de plannen zijn de ontwerpen, mede vanwege nieuwe inzichten, verder gedetailleerd. Dit plan voorziet in het mogelijk maken van het gewijzigde ontwerp van de inrichting van het landgoed.

INZIEN BESTEMMINGSPLAN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 4 april 2024 zes weken voor een ieder ter inzage.

BESTEMMINGSPLAN DIGITAAL INZIEN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0153.BP20129-0003> De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina <http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0153/NL.IMRO.0153.BP20129-0003/>

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
 Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 053 - 436 83 24



ENSCHEDÉ

Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl of www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ zoeken op de naam van het plan.

PDF-VERSIE BESTEMMINGSPLAN INZIEN
 Wilt u liever een pdf-versie ('papieren' versie) van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, Inzien / afspraak maken' staan daarvoor de mogelijkheden.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?
 Wilt u vragen stellen over het vastgestelde bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

REAGEREN
 Indieners van zienswijzen en belanghebbenden kunnen van 4 april 2024 tot en met 15 mei 2024 schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen.

B1. TERSISIELEGGING VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN

STADSDEEL NOORD

BESTEMMINGSPLAN "WEERSELOSEWEG 352" (NL.IMRO.0153.BP20127-0003)

In zijn vergadering van 25 maart 2024 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Weerseloseweg 352" vastgesteld. Het bestemmingsplan "Weerseloseweg 352" maakt op het perceel Weerseloseweg 352 te Enschede ter plaatse van een bestaande recreatiewoning een reguliere woning mogelijk. De woning zal komen op een van oudsher bekend landgoed. Het plan maakt herstel van de landschappelijke waarde van het landgoed mogelijk als ook dat er ingezet wordt op realisatie van nieuwe natuur en waterberging.

INZIEN BESTEMMINGSPLAN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 4 april 2024 zes weken voor een ieder ter inzage.

BESTEMMINGSPLAN DIGITAAL INZIEN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP20127-0003> De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina <http://publiek.tercera-ro.nl/official/0153/NL.IMRO.0153.BP20127-0003/> Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl of www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ zoeken op de naam van het plan.

PDF-VERSIE BESTEMMINGSPLAN INZIEN
 Wilt u liever een pdf-versie ('papieren' versie) van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, Inzien / afspraak maken' staan daarvoor de mogelijkheden.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?
 Wilt u vragen stellen over het vastgestelde bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

REAGEREN

Indieners van zienswijzen en belanghebbenden kunnen van 4 april 2024 tot en met 15 mei 2024 (6 weken) schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen.

B2. TERSISIELEGGING VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN

STADSDEEL OOST

BESTEMMINGSPLAN "BESTEMMINGSPLAN "HOGE BOEKELERWEG 255" (NL.IMRO.0153.BP00220-0003)

In zijn vergadering van 25 maart 2024 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Hoge Boekelerweg 255" (NL.IMRO.0153.BP00220-0003) vastgesteld. Dit plan maakt het mogelijk om op dit adres een garage, kapschuur en een klein zonnepanelenveld in het kader van de eigen energiebehoefte te realiseren.

INZIEN BESTEMMINGSPLAN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 4 april 2024 zes weken voor een ieder ter inzage.

BESTEMMINGSPLAN DIGITAAL INZIEN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00220-0003> De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina <http://publiek.tercera-ro.nl/official/0153/NL.IMRO.0153.BP00220-0003/>

Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl of www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ zoeken op de naam van het plan.

PDF-VERSIE BESTEMMINGSPLAN INZIEN
 Wilt u liever een pdf-versie ('papieren' versie) van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, Inzien / afspraak maken' staan daarvoor de mogelijkheden.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het vastgestelde bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

REAGEREN

Indieners van zienswijzen en belanghebbenden kunnen van 4 april tot en met 15 mei 2024 schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen.

B3. TERSISIELEGGING VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN

STADSDEEL WEST / BUITENGEBIED

BESTEMMINGSPLAN "GEERDINKSIZJDEWEG 99" (NL.IMRO.0153.BP20125-0003)

In zijn vergadering van 25 maart 2024 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Geerdinkszijdeweg 99" vastgesteld. Dit plan voorziet in de omzetting van een eerder genomen projectafwijkingbesluit naar een bestemmingsplan, waarin onder andere de bestemming van het woonhuis op dit adres wordt omgezet naar de bestemming "Wonen".

INZIEN BESTEMMINGSPLAN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 4 april 2024 zes weken voor een ieder ter inzage.

BESTEMMINGSPLAN DIGITAAL INZIEN

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP20125-0003> De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina <http://publiek.tercera-ro.nl/official/0153/NL.IMRO.0153.BP20125-0003/>

Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl of www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ zoeken op de naam van het plan

PDF-VERSIE BESTEMMINGSPLAN INZIEN
 Wilt u liever een pdf-versie ('papieren' versie) van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, Inzien / afspraak maken' staan daarvoor de mogelijkheden.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het vastgestelde bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt

maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

REAGEREN

Indieners van zienswijzen en belanghebbenden kunnen van 4 april tot en met 15 mei 2024 schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Onder het bovenstaande kopje 'Ruimtelijke plannen Algemeen, procedures - beroep instellen' staat hoe u dat kunt doen.

F. WELSTANDSNOTA ENSCHEDÉ "BOUWEN AAN IDENTITEIT"

STADSDEEL NOORD

WIJZIGING 133 WELSTANDSNOTA: BEELDKWALITEITPLAN "WONING EN SCHUUR LANDGOED 'T SLÖTTELMÖS"

In zijn vergadering van 25 maart 2024 heeft de gemeenteraad het beeldkwaliteitplan Woning en schuur landgoed 't Slöttelmös" als Wijziging 133 van de Welstandsnota vastgesteld.

Wijziging 133 van de Welstandsnota heeft betrekking op het perceel Weerseloseweg 352 te Enschede met inbegrip van het bijbehorende landgoed. Om de beoogde ontwikkeling tot realisatie van een reguliere woning ter plaatse van een bestaande recreatiewoning mogelijk te maken is (naast een bestemmingsplan) er een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Met een beeldkwaliteitsplan kan meer specifiek gestuurd worden op het gewenste eindbeeld.

Wijziging 133 van de Welstandsnota beoogt daarom het beeldkwaliteitplan "Woning en schuur Landgoed 't Slöttelmös" in de plaats te laten treden van de voor deze locatie geldende welstandsidentiteit (en).

INZIEN WIJZIGING 133 WELSTANDSNOTA EN BEELDKWALITEITPLAN

Het besluit tot vaststelling van Wijziging 133 van de Welstandsnota en het beeldkwaliteitplan "Woning en schuur Landgoed 't Slöttelmös met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 4 april 2024 zes weken voor een ieder ter inzage.

Wilt u het besluit tot vaststelling van Wijziging 133 Welstandsnota met het beeldkwaliteitplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met 'Wijziging 133 Welstandsnota' te sturen naar vergunning@enschede.nl U ontvangt dan van ons een pdf-versie van het gevraagde wijzigingsplan.

HEEFT U VRAGEN OF WILT U EEN NADERE TOELICHTING?

Wilt u vragen stellen over het besluit tot vaststelling van Wijziging 133 Welstandsnota of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail 'Wijziging 133 Welstandsnota', uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Tegen het besluit tot vaststelling van Wijziging 133 van de Welstandsnota en het beeldkwaliteitplan "Woning en schuur Landgoed 't Slöttelmös" staat geen mogelijkheid tot bezwaar of beroep open.