



Vragen & antwoorden

De onderstaande vragen zijn gesteld tijdens bijeenkomsten in de wijk over het aardgasvrij maken van Tweckelerveld.

Disclaimer: Hoewel aan het samenstellen van de inhoud van de antwoorden de uiterste zorg is besteed, kan aan de inhoud geen rechten worden ontleend. Het kan voorkomen dat de informatie op onderdelen verouderd, niet volledig en/of (deels) onjuist is. De informatie kan regelmatig en met onmiddellijke ingang worden gewijzigd

Algemeen

1. **Waarom van het aardgas af? Moet ik van het gas af? Heb ik een keuze? Kan ik alvast iets doen?**
Het kabinet heeft besloten dat alle huizen in 2050 van het aardgas af moeten zijn. Gemeenten hebben de opdracht gekregen dit uit te voeren. De gemeente Enschede maakt per wijk een Wijkuitvoeringsplan. Gemeenten moeten inwoners een collectief alternatief voor aardgas aanbieden. Inwoners mogen een andere alternatieve keuze maken.
Wil je graag je huis verduurzamen maar weet je niet waar je moet beginnen: een wooncoach van Duurzaam (t)huis Twente kan je helpen. Geheel kosteloos komt een wooncoach langs om advies te geven. Voor meer info: www.duurzaamthuiswente.nl, 088-1850130.
2. **Waarom Tweckelerveld als eerste wijk? Waarom überhaupt Tweckelerveld?**
De wijk Tweckelerveld gaat als eerste bestaande wijk van het aardgas af. Welke wijken volgen, wordt duidelijk in 2021, als de Transitievisie Warmte wordt vastgesteld. Tweckelerveld is niet de makkelijkste wijk om mee te beginnen, maar het is wel een wijk waar kansen liggen. Als we toch met aardgas en nieuwe voorzieningen van warmte aan de slag moeten, dan biedt dat een kans om ook Tweckelerveld als wijk te verbeteren. Meer groen, meer ruimte, vernieuwen van uw straat en dat is iets wat we samen met de inwoners van de wijk Tweckelerveld aan kunnen pakken en dat is waarom we als eerst met de wijk Tweckelerveld aan de slag willen gaan.
3. **Hoe verhoudt het belang van de gemeente in Twence zich tot de keuze voor het alternatief op aardgas?**
Uit onderzoek blijkt dat voor de wijk Tweckelerveld het warmtenet het beste collectieve alternatief is. Het belang van de gemeente in Twence speelt in het onderzoek en de uitkomsten daarvan geen rol.
4. **Wat doet de overheid (Rijk/gemeente)?**
In het klimaatakkoord is afgesproken dat gemeenten de overgang van aardgas naar andere energiebronnen organiseert voor alle gebouwen in de gemeente. Samen met vastgoedeigenaren, bewoners en netbeheerders moeten zij eind 2021 een transitievisie warmte klaar hebben. Daarin staan voorstellen voor duurzaam aardgasvrij verwarmen en koken. De Transitievisie Warmte geeft richting in de aanpak. Op basis hiervan wordt per wijk een wijkuitvoeringsplan gemaakt die door de raad moet worden vastgesteld. Hierin wordt concreet of/hoe en op welke termijn woningen van het gas af kunnen.
Het rijk stelt voor de eerste wijken een subsidie beschikbaar. Hiermee kunnen gemeenten zorgen voor een financieel aantrekkelijk aanbod voor inwoners om over te gaan op een alternatieve energiebron. U kunt hierbij denken aan een bijdrage aan extra isolatie-kosten, of een bijdrage aan de aanleg van een warmtewisselaar.

De overheid (Rijk/gemeente) zorgen ervoor dat er alternatieven komen en streven naar haalbaarheid en betaalbaarheid. Er zijn onderlinge afspraken in het klimaatakkoord gemaakt, waarin kostenneutraliteit het uitgangspunt is.

5. Hoe ziet de overheid nu haar rol bij het omschakelen naar een aardgasvrij Nederland? Zij heeft ons destijds aan het gas gekregen kunnen zij ons nu ook niet helpen overstappen naar een alternatief?

Het is de taak van de gemeenten om hierin de regie op zich te nemen en om dit met inwoners te organiseren, waarbij er onderlinge afspraken zijn gemaakt, waarbij kostenneutraliteit en wooncomfort de uitgangspunten zijn.

6. Kan de gemeente Enschede niet een publieke rol nemen in de warmte-infrastructuur? Dit mede gelet op recente buitenlandse overnames van energiemaatschappijen (zoals Eneco)?

Op dit moment wordt er gewerkt aan een nieuwe wet. De Wet Collectieve Warmtevoorziening (WCW). De WCW is naar alle waarschijnlijkheid halverwege 2021 van kracht. In deze wet wordt vastgelegd wat de maximale tarieven mogen zijn, wat de minimale temperatuur is, wat de rollen zijn van de verschillende partijen (warmteleverancier, warmtetransporteur, overheid). Maar ook of en hoe een gemeente een publieke rol kan nemen in de warmte-infrastructuur.

7. Kan de gemeente collectieve inkoop van energiemaatregelen regelen (bijv. warmtepompen, zonnepanelen, isolatie etc.)?

Binnen de warmtetransitie Twekkelerveld gaat de gemeente samen met bewoners en corporaties onderzoeken of een collectieve inkoop van bijvoorbeeld isolatie en kookplaten voordelen kan opleveren.

8. In Duitsland gaan ze óp het aardgas, waarom gaan wij nu van het aardgas af?

In het klimaatakkoord van Parijs is afgesproken dat elk land in Europa de CO₂ uitstoot moet terugdringen. In Duitsland is er nog veel CO₂-winst te behalen door op gas over te stappen. Waar het merendeel van de Nederlandse huishoudens al jaren een aardgasaansluiting heeft, wordt in Duitsland een kwart van de huizen nog verwarmd met een oliegestookte verwarming. Het grootste deel is ouder dan 20 jaar. Die ketels zijn erg vervuילend.

Zouden al die olieketels worden vervangen door een nieuwe hoogrendementsketel op aardgas, dan vermindert de totale CO₂-uitstoot van Duitse huishoudens met ongeveer 30 procent. In Nederland moet de CO₂ winst op een andere manier worden behaald. Hiervoor moeten nog CO₂ neutralere energiebronnen worden ingezet dan aardgas.

9. Wat als we niet uit een technisch alternatief komen?

Er zijn voldoende alternatieven beschikbaar om de meeste huizen voor de meeste een technisch alternatief te bieden. Dit wordt in de warmtetransitie visies uitgewerkt.

10. Hoe vindt besluitvorming door een particuliere woningeigenaar plaats?

Alle woningen moeten voor 2050 van het aardgas af. U beslist zelf welk alternatief u kiest en wanneer u de overstap maakt wilt maken. De gemeente onderzoekt de komende tijd welke alternatieven het beste zijn voor uw woning en wat hiervan de kosten zijn en komt met een advies.

11. Wat zijn de kosten, wie bepaalt het alternatief en hoe is het tijdsframe?

Het is op dit moment nog onduidelijk wat de kosten zijn, we gaan de komende tijd onderzoeken of we de transitie in Twekkelerveld haalbaar en betaalbaar kunnen krijgen, op basis van het warmtenet. Daarnaast wordt samen met bewoners gekeken naar de mogelijkheid van andere alternatieven en wat de kosten zijn. De uitkomsten hiervan worden verder uitgewerkt in een wijkuitvoeringsplan. De planning is dat we eind 2021 dit wijkuitvoeringsplan klaar hebben.

12. Is er ondersteuning vanuit de gemeente en/of vanuit de VNG? Wat zijn de ervaringen van andere gemeenten op dit thema? En is hier met andere gemeenten afstemming over?

Het maken van wijkuitvoeringsplannen is voor alle gemeenten nieuw. Gemeenten bekijken individueel wat de beste aanpak is voor hun wijken. Het ministerie ondersteunt deze processen door subsidie beschikbaar te stellen in de vorm van een 'proeftuin aardgasvrije wijk'. De ervaringen die zij hierin op doen worden ook vergeleken met andere gemeenten. Daarnaast

wordt er door het ministerie gewerkt aan een Wet Collectieve Warmtevoorziening (WCW) de ervaringen die worden opgedaan worden ook in de wetvorming betrokken.

Zie ook <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2020/06/22/kamerbrief-start-internetconsultatie-wet-collectieve-warmtevoorziening>

13. In hoeverre kan de woningbouwcoöperatie de beslissing van gemeente beïnvloeden?
Om te kunnen komen tot een collectieve alternatieve warmtebron, is er nodig dat corporaties, woningeigenaren, bedrijven en gemeenten gezamenlijk aan de slag gaan. Woningcorporaties en gemeenten werken samen aan een dynamische investeringsagenda waarbij alle komende investeringen naast elkaar worden gelegd. Alleen door gezamenlijk op te trekken in de verschillende investeringen is een collectief alternatief zoals het warmtenet haalbaar en betaalbaar te krijgen
14. Kunnen we een vereniging oprichten om collectieve inkoop te organiseren?
Ja, dat is mogelijk. De gemeente wil hier graag ondersteuning in bieden.
15. Is er voldoende capaciteit bij bouw- en installatiebedrijven voorhanden? Particuliere zijde infrastructuur i.c.m. levertijden/-mogelijkheden bij massale overstap.
Op dit moment is dit nog niet bekend, maar deze zorg wordt op meerdere plekken uitgesproken.
16. Hoe komen we aan de juiste vaklui? De mensen laten installeren die er ook echt verstand van hebben, zodat de kwaliteit gewaarborgd is.
De Corporaties en Gemeenten willen hierin graag adviseren.

Communicatie en Participatie

17. Welke invloed hebben wij als bewoners in het proces?
Wij staan op dit moment nog aan het begin van het proces te komen tot een wijkuitvoeringsplan aardgasvrij Twekkelerveld. Wij willen bewoners en andere belanghebbenden betrekken bij alle fase van het aardgasvrij maken van uw wijk; van de planvorming tot en met de uitvoering.
18. Worden de bedrijven in Twekkelerveld gelijk behandeld als de woningen? Gelden dezelfde termijnen?
Ja, alle gebouwen moeten van het aardgas af in 2050. Dat geldt voor zowel woningen als voor bedrijven en alle andere gebouwen/funcies met een aardgas aansluiting.
19. Waar vind ik correcte en heldere informatie over technische alternatieven en mogelijkheden?
Op meerdere plekken is informatie te vinden. De meest relevante informatie over 'proeftuin aardgasvrije wijken' staat op aardgasvrijewijken.nl. Ook interessant is het filmpje van Enexis: <https://www.youtube.com/watch?v=z3-foFA4xIQ&feature=youtu.be>
20. Hoe gaat de communicatie verder?
Veel bewoners hebben zich al aangemeld als 'meedenker'. Meedenkers informeren wij regelmatig per email of brief over actuele ontwikkelingen. Wij organiseren bijeenkomsten voor meedenkers en gaan in gesprek met vertegenwoordigers uit de wijk. Daarnaast is alle relevante informatie over het project Twekkelerveld Aardgasvrij te vinden op de website: www.enschede.nl/aardgasvrij. Als u zich nog niet als meedenker heeft opgegeven, kunt u dat alsnog doen door een email te sturen aan aardgasvrij@enschede.nl met het verzoek om meedenker te worden.
21. Waar kan ik alle informatie vinden? Zo transparant en volledig mogelijk (o.a. DWA-studie). Wens: zowel een fysieke plek (t Proathuus) en online plek/website/platform om informatie te zenden en op te halen.
Alle rapporten en verslagen en informatie staan op www.enschede.nl/aardgasvrij. Begin juni hebben we de website een update gegeven, waardoor de informatie nu makkelijker is te vinden.
22. Hoe bereiken we de andere 5900 inwoners van Twekkelerveld? Andere talen?
Via de organisaties die actief zijn in de wijk (o.a. het Bewonersplatform Twekkelerveld 'Bept'). Daarnaast maken we gebruik van nieuwsbrieven, website, sociale media. En sturen we frequent een brief.
23. Hoe worden bedrijven in Twekkelerveld betrokken in de plannen? Wat betekent dit voor hen?

Voor zowel woningen als bedrijven geldt dat ze voor 2050 van het aardgas af moeten. Ook bedrijven kunnen zich als meedenker aanmelden via aardgasvrij@enschede.nl. Daarnaast kunnen bedrijven ook terecht bij hun accountmanager van het Ondernemersloket Enschede: <https://www.enschede.nl/ondernemers/accountmanagers>.

24. Wat betekent het feit dat er vanavond weinig huurders zijn?
Huurders worden in eerste instantie geïnformeerd door hun verhuurder, de woningbouwcorporatie.
25. Hoe gaat de communicatie met oudere mensen? Op papier?
Naast de informatie op de website informeren wij de wijkbewoners op belangrijke momenten ook schriftelijk huis aan huis. Daarnaast kunnen bewoners ook terecht in het Proathuus, waar de medewerkers van De Twentse Alliantie hen te woord kunnen staan.
26. Wie van de aanwezigen vanavond heeft de UT-enquête ingevuld?
Bijna iedereen, 90% van de aanwezigen.
27. Betrek ook de VvE's in het proces.
Uiteraard worden de VvE's ook betrokken.

Techniek

28. Wat zijn de alternatieven voor aardgas?
Er zijn op dit moment 3 alternatieven voor aardgas om uw woning te verwarmen. Het eerste alternatief is de warmtepomp. Deze werkt volledig elektrisch. Het tweede alternatief is de hybride warmtepomp. Deze gebruikt op piekmomenten naast stroom ook gas. Op dit moment is dat nog aardgas maar dat kan in de toekomst bijvoorbeeld ook biogas zijn. Dit gas komt alleen beschikbaar voor woningen die echt niet van het aardgas afkunnen omdat er onvoldoende groengas voorradig is. Het derde alternatief is het warmtenet. Bij een warmtenet wordt gebruik gemaakt van een warmtebron uit de omgeving. Meer over de alternatieven en de beste keuze voor Twekkelerveld treft u aan in de animatie op www.enschede.nl/aardgasvrij.
29. Gaan we niet te snel? Moeten we niet wachten op innovatie?
Voor een deel van de woningvoorraad zijn op dit moment prima alternatieven beschikbaar. Er zullen ook woningen zijn waarvan zal blijken dat ze nog niet klaar zijn voor de energietransitie. Deze zullen moeten wachten op de doorontwikkeling of tot dat er voldoende alternatieve mogelijkheden zijn.
30. Hoe onafhankelijk zijn de uitkomsten van de studies uitgevoerd door de onderzoeksbureaus?
Deze studies zijn volledig onafhankelijk.
31. Wat betekent geen aardgas voor mij en mijn woning? Kan ik op gas blijven koken? Wat gebeurt er met mijn cv-installatie?
U kunt uiteindelijk niet op gas blijven koken, mochten uw kookapparaten aan vervang toe zijn dan adviseren wij u om over te gaan op een elektrische kookplaat. De cv-installatie zal moeten worden vervangen door een alternatieve warmtebron.
32. Mocht er een warmtenet komen, krijg ik het dan wel warm in de winter?
Ja, het warmtenet in combinatie met voldoende isolatie, geeft ook in de winter voldoende wooncomfort. Of uw woning voldoende is geïsoleerd gaan wij per woning onderzoeken. Uitgangspunt in de energietransitie is dat het wooncomfort minimaal hetzelfde blijft of beter wordt. In de Wet collectieve warmtevoorziening wordt hierover ook nagedacht hoe dit is af te dwingen.
33. Hoe zit het met de (monopolie-)positie van bepaalde partijen (zoals bijv. Ennatuurlijk) in geval van een warmtenet?
Er is geen sprake van een monopolie positie. Er is nog geen keuze gemaakt voor een leverancier. In de Wet Collectieve Warmtevoorziening wordt hierover ook nagedacht. Uitgangspunt is dat we het haalbaar en betaalbaar kunnen uitvoeren. Zie ook <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2020/06/22/kamerbrief-start-internetconsultatie-wet-collectieve-warmtevoorziening>

34. Hoe om te gaan met vervanging bij oude cv-ketels? Wat doe ik als mijn Cv-ketel nu stuk gaat? Loont het nog wel de moeite om een nieuwe aan te schaffen?
We kunnen u in deze fase helaas nog geen duidelijkheid bieden. Wat voor uw woning de beste oplossing is en wanneer uw buurt aan de beurt is, zal de komende jaren duidelijk moeten worden. We zien al wel dat er leveranciers zijn die hierop inspelen. Zo geeft zijn er leveranciers die garantie geven. Moet je binnen 10 jaar van het gas af dan nemen ze je ketel terug.
35. Veel bewoners wonen in oude woningen van begin 1900 met steeds muren. Hoe kunnen ze dit isoleren?
In de warmtetransitie gaan we per woning kijken wat de mogelijkheden zijn.
36. Is er naast een blauw/rood kaart met bouwjaargrens 1992 ook een kaart met opbouw van de bouwjaren te maken?
Is gereed en gepubliceerd op website www.enschede.nl/aardgasvrij.
37. Wanneer is welk alternatief van aardgas logisch?
Op dit moment is het warmtenet het meest logische collectieve alternatief voor Tweckelerveld, omdat er een warmtenet infrastructuur in de buurt ligt, er voldoende restwarmte beschikbaar is en de woningen in Tweckelerveld over het algemeen van voor 1991 zijn. Voor andere alternatieven waaronder groengas is het op dit moment te vroeg en onvoldoende capaciteit beschikbaar.
38. Waarom is een warmtenet in Tweckelerveld logisch?
Zie vorige vraag.
39. Hoe duurzaam is de warmte van Twence? Wat gebeurt er als er minder afval beschikbaar komt?
De warmte die vrijkomt bij het verbranden van ons afval is restwarmte. Door deze in te zetten in het verwarmen van onze woningen is heel duurzaam, omdat anders deze warmte in de atmosfeer terecht komt. Er is nu en in de toekomst ruim voldoende afval beschikbaar, om de warmte te kunnen leveren.
40. Twence: Hoe zit het met het aandeelhouderschap van Twence? Wat als Enschede besluit haar aandelen te verkopen? Wat als het hele bedrijf verkocht wordt? Wat als Twence failliet gaat? Wat is dan de leveringszekerheid?
In de Wet collectieve warmtevoorziening wordt opgenomen dat warmteleveranciers te allen tijde warmte moeten leveren. Daarnaast kunnen op een warmtenet meerdere warmteleveranciers(bronnen) worden aangesloten.
41. Kan er een kaart worden gemaakt van de potentie van daken voor PV/ zuiden georiënteerd?
Er zijn tal van websites waar je een dak check kunt doen. Bijvoorbeeld www.zonatlas.nl.
42. Worden/zijn zonnepanelen (PV) onderdeel van het plan aardgasvrij Tweckelerveld?
Met bewoners worden er ook nog alternatieve mogelijkheden onderzocht, om aardgasvrij te worden.
43. Heel Enschede staat onder water als het grondwaterpeil zakt. Welke consequenties heeft het voor de gebouwen/woningen als de grond droger wordt. En welke relatie/ invloed heeft dit m.b.t. de plannen? (Bv. water uit de muren zakken, scheuren in de muur, etc.)
Wij beperken ons hier tot het beantwoorden van vragen die direct gerelateerd zijn aan de energietransitie.
44. Heeft er al onderzoek plaatsgevonden naar alle verschillende technieken (zoals waterstof? Zo nee, doe dit a.u.b.! (TNO/ECN-studie plaatsgevonden en nog vele anderen).
Op dit moment vinden er landelijk allerlei studies plaats om tot alternatieven van aardgas te komen. Elektrificatie en warmtenetten zijn naast een hybride oplossing (op groen gas) tot op heden de enige alternatieven. Echter duurt nog zeker wel 10 jaar voordat er bijvoorbeeld voldoende groen gas beschikbaar is. In potentie zou over 10 jaar 20% van de woningen op groen gas verwarmd kunnen worden, maar ook bedrijven en kantoren zullen hier een beroep op willen doen, waardoor dit percentage aanzienlijk lager is. Dit alternatief wordt dan bij voorkeur alleen ingezet bij woningen die niet op een ander alternatief kunnen worden aangesloten.
45. In hoeverre is er sprake van doelredentie t.a.v. keuze van de techniek?

Er is geen sprake van doelredentatie. De rapporten waaruit blijkt dat een warmtenet de beste collectieve optie is voor Twekkelerveld zijn na te lezen op www.enschede.nl/aardgasvrij. De keuze is gemaakt op basis van objectieve criteria.

46. Ik heb maar een groep in de meterkast. Hoe krijg ik 3 fasen? Wat kost dat?
Binnen de transitie Twekkelerveld wordt per woning gekeken wat de kosten zijn.
47. Is het aan het einde van een warmtenet ook nog warm?
Ja, de warmte kan ook aan het einde van een warmtenetwerk gegarandeerd worden.
48. Is de Marssteden centrale van 30 jaar oud ook meegenomen?
Ja, deze centrale is ook meegenomen.
49. Zijn er meerdere technische opties mogelijk of is er maar 1 keuze?
Zie antwoord op vraag 29.
50. Welke criteria bepalen de logische (technische) keuze voor Twekkelerveld?
Bouwjaar woningen, hoge temperatuur verwarming, beperkte isolatie, de aanstaande investeringen in de infrastructuur, kopkansen met andere opgaven in de wijk (zoals het aanpassen van de openbare ruimte, klimaatadaptatie en de wateropgave).
51. Welke wijken in Enschede zijn er al aardgasvrij? Hoe is het daar? Hoe ervaart men dat?
De ervaringen zijn overwegend positief. Bij het aardgasvrij maken van Twekkelerveld maken wij gebruik van de ervaring die is opgedaan.
52. Moeten de gasleidingen uit de grond?
Veel van de gasleidingen in Twekkelerveld zijn aan vervanging toe. Daar waar het warmtenet als collectief alternatief wordt aangewezen, zullen de gasleidingen worden verwijderd.
53. Kan ik met mijn goed geïsoleerde woning met LT-warmte uit?
Dat is zeer waarschijnlijk. Voor uw woning zal een warmtepomp met zonnepanelen een goed alternatief kunnen zijn.
54. Wat zijn de mogelijkheden om bij sloop van woningen houten nieuwbouw retour te brengen?
Wij beperken ons hier tot het beantwoorden van vragen die direct gerelateerd zijn aan de energietransitie.
55. Wat gebeurt er met oude panden (> 100 jaar)? Kunnen deze panden behouden blijven?
Panden die minder of niet geschikt zijn voor een warmtenet of voor een warmtepomp zullen in de toekomst mogelijk op groen gas aangesloten worden en behouden voorlopig nog de gasaansluiting. Intussen kan isolatie van deze panden bijdragen aan energiebesparing en het bereiken van CO₂-reductie.
56. Als mijn cv-ketel stuk is wat moet ik dan doen?
We kunnen u in deze fase helaas nog geen duidelijkheid bieden. Wat voor uw woning de beste oplossing is en wanneer uw buurt aan de beurt is, zal de komende jaren duidelijk moeten worden. Misschien is het leasen van een cv-ketel dan voor de tussenliggende periode een oplossing.
57. In hoeverre is er sprake van verzakking in de wijk?
Wij beperken ons hier tot het beantwoorden van vragen die direct gerelateerd zijn aan de energietransitie.

Financiën

58. Wat gaat het alternatief mij kosten? Hoe ga ik dat betalen?
Wat de exacte kosten zullen zijn gaan we per woning onderzoeken. Uitgangspunt is dat het haalbaar en betaalbaar is.
59. Gaat straks mijn huur omhoog i.v.m. de kosten voor de aanpassingen?
De gemeente en de corporaties hebben met elkaar afgesproken in het klimaatakkoord dat de warmtetransitie voor bewoners woonlasten neutraal is.
60. We zijn met warmtenet overgeleverd aan een monopolist. Hoeveel garantie hebben we voor de prijs van de toekomst, of kunnen ze makkelijk de prijs verhogen?

De Wet Collectieve Warmtevoorziening speelt hierop in en zal een maximum gaan stellen aan tarieven.

61. Wat als er een warmtenet komt, dit aangelegd wordt en hier fouten worden gemaakt. Wie draait er dan voor de kosten op?

De warmtenet exploitant is verantwoordelijk voor de aanleg en dient ervoor te zorgen dat dit zorgvuldig gebeurt.

62. Welke financiële regelingen zijn er en/of gaan er komen om dit haalbaar te maken?

Voor Tweckelerveld geldt dat de gemeente Enschede een subsidie aanvraag heeft ingediend van 10 miljoen euro om de eerste 1200 aansluitingen van het aardgas af te krijgen. Hoe de overgang voor de overige woningen wordt bekostigd is op dit moment nog niet duidelijk

63. Hoe om te gaan met grote onzekerheid van particulier? In het bijzonder ten aanzien van wat wel/niet financieerbaar is.

We betrekken de bewoners intensief in de warmtetransitie Tweckelerveld. Uitgangspunt is haalbaar en betaalbaar.

64. Verbouwen of verkopen? Wat is de invloed van een pilotwijk op de verkoopbaarheid van de woning?

Wanneer het warmtenet haalbaar en betaalbaar blijkt en we kunnen starten met de aanleg, zal meteen de hele straat opnieuw worden ingericht, waardoor de omgeving een kwaliteitsimpuls krijgt. Dit zal zeker niet nadelig zijn op de waarde van uw woning.

65. Hoe krijgen we subsidie, is de gemeente hiermee bezig?

In oktober wordt duidelijk of aan de gemeente Enschede subsidie voor Tweckelerveld wordt toegekend. Met deze subsidie kunnen dan de eerste woningen op het warmtenet worden aangesloten zonder dat dit dan geld kost. Daarnaast is er per woning geld beschikbaar voor isolerende maatregelen. Hoe de subsidie wordt uitgekeerd aan de deelnemende bewoners is nog niet vastgelegd. Dit moet nog verder worden uitgewerkt in het Wijkuitvoeringsplan.

66. Hoe blijft het voor de mensen betaalbaar?

Dit is een uitgangspunt.

Planning

67. Er is nog zoveel onbekend wanneer kunnen wij meer duidelijkheid verwachten?

De tweede helft van dit jaar (2020) werken wij een visie voor het aardgasvrij maken van Tweckelerveld. Wij verwachten dat wij eind van dit jaar een beter beeld hebben wat de plannen voor u betekenen, onder andere welke mogelijkheden en alternatieven er voor uw woning zijn en op welk moment uw woning van het gas af zou kunnen. U wordt hierover geïnformeerd en heeft de gelegenheid om mee te denken en in gesprek te gaan. In 2021 werken wij vervolgens verder aan het Wijkuitvoeringsplan. Hierin wordt definitief bepaald welke alternatieve warmtelevering wordt gekozen in de wijk. Ook wordt hierin bepaald wanneer de toelevering van gas wordt beëindigd. Dit plan moet door de gemeenteraad worden vastgesteld.

68. Hoe lang gaat het duren voordat er een nieuw systeem is?

Zie antwoord op vraag 67.

69. Is het mogelijk om twee systemen parallel naast elkaar te hebben voor een bepaalde periode?

Zodat mensen een bepaalde periode de keus hebben om over te stappen. Dus de gasleiding handhaven en bijvoorbeeld een warmtenet ernaast leggen en dan bijvoorbeeld overstappen als de Cv-ketel is afgeschreven.

Deze vraag kunnen wij op dit moment nog niet beantwoorden.

70. Wanneer komt er een concreet plan?

Eind 2021 wordt het wijkuitvoeringsplan door de gemeenteraad vastgesteld.

71. Als je terugreken vanaf 2050 wat moet er nu gebeuren? Dus uitgaande van de eindstreep die je trekt, hoe vul je dan de kalender in?

Doel is binnen 10 jaar de wijk Tweckelerveld van het aardgas af te hebben. Voor de planning verwijzen wij u naar vraag 67.

72. Hoe ziet de planning eruit? Hoe zit het met het tijdschema? Wanneer vindt er besluitvorming plaats?

[Zie antwoord op vraag 67.](#)

73. Is het straks mogelijk om zelf het moment te kiezen dat ik overstap, of gaat alles in 1 keer?

Bijvoorbeeld; techniek wordt alvast aangelegd en zodra mijn cv-ketel afgeschreven is, ga ik over.

[Dit gaan we volgend jaar verder met u onderzoeken op woningniveau.](#)

Disclaimer: *Hoewel aan het samenstellen van de inhoud van deze vragen en antwoorden de uiterste zorg is besteed, kan aan de inhoud geen rechten worden ontleend. Het kan voorkomen dat de informatie op onderdelen verouderd, niet volledig en/of (deels) onjuist is. De informatie kan regelmatig en met onmiddellijke ingang worden gewijzigd*