

WIJKBEHEERPLAN ELFERINK-HEUWKAMP 2018 - 2022

Schoon, heel, veilig en prettig! De inrichting en het beheer van de openbare ruimte leveren een belangrijke bijdrage aan een prettige leefomgeving. Voor je ligt het wijkbeheerplan Elferink-Heuwkamp (voor het gebied buiten de singels) voor de periode 2017 – 2021. Dit plan is gezamenlijk gemaakt door: Bewoners, Wijkraad, Politie, welzijnswerk en Stadsdeelbeheer van de gemeente Enschede. Het laat zien wat we samen belangrijk vinden voor de openbare ruimte in Elferink-Heuwkamp onder het motto “jij maakt de buurt!”.

Wat is het wijkbeheerplan?

Als inwoner van Elferink-Heuwkamp ken jij de buurt als geen ander! Dagelijks zie je wat er (op het gebied van het beheer en onderhoud) in je buurt gebeurt. Jouw inzet voor de buurt is dus van groot belang voor het schoon, heel en veilig houden van de buurt Elferink-Heuwkamp! Via de buurtenquêtes en buurtwandelingen hebben bewoners van Elferink-Heuwkamp kunnen aangeven wat zij belangrijk vinden voor hun buurt. Dat leverde veel informatie op, die we hebben gecombineerd met de informatie vanuit de gemeente Enschede. In dit wijkbeheerplan voor de periode 2017 - 2021 is al deze informatie samengevoegd en gebundeld in projecten.

Elferink-Heuwkamp – Een korte inleiding

De buurt Elferink-Heuwkamp ligt tussen de Pathmossingel-Volksparksingel, de Parkweg, Westerval, de Rembrandtlaan en de Elferinksweg. Aan de noordkant van de wijk ligt naast het woonbuurtje aan de Borstelweg het bedrijventerrein het Poolman. Dat bedrijventerrein is niet in dit wijkbeheerplan meegenomen omdat de gemeente voor bedrijventerreinen geen wijkbeheerplannen maakt.

In Elferink-Heuwkamp wonen circa 1.120 huishoudens en ongeveer 2.760 inwoners. Er staan ongeveer 1.160 woningen in de buurt, ongeveer ¼ daarvan zijn appartementen. 69% van de woningen zijn koopwoningen.

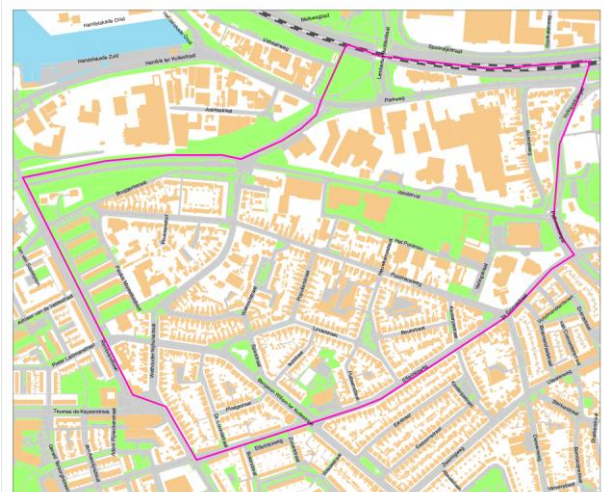
Jij maakt Elferink-Heuwkamp!

Het wijkbeheerplan en de daarin genoemde acties en projecten slagen alleen met jouw inzet! **75% van je buurtgenoten wil zich inzetten of zet zich al in voor een positieve bijdrage aan Elferink-Heuwkamp. Help je ook mee?**

Meld je daarvoor aan bij de wijkbeheerder **Martin Koekoek**, per mail:

m.koekoek@enschede.nl of ga snel naar www.ijjmaaktdebuurt.nl Daar vind je ook meer informatie over bijvoorbeeld de wijkbudgetten. Ook andere goede ideeën voor een prettige buurt zijn natuurlijk van harte welkom.

Elferink-Heuwkamp ligt in het werkgebied van **Wijkraad Stadsveld**. Informatie daarover vind je op www.wijkraadstadsveld.nl.



Plattegrond Elferink-Heuwkamp

Het merendeel van de woningen in Elferink-Heuwkamp is gebouwd tussen 1935 en 1961. Destijds zijn deze woningen gebouwd voor werknemers van de textielindustrie. Grote delen van de wijk hebben door de smalle straatjes een nogal stenig karakter.

Ruim ¾ van de bewoners vindt hun buurt veilig en een ruime meerderheid (56%) van de bewoners vindt Elferink-Heuwkamp schoon en netjes. Het meest tevreden zijn de bewoners over de openbare verlichting en het onderhoud daarvan. Ook is een meerderheid van de bewoners (56%) tevreden over de hoeveelheid groen in de buurt.

Minder tevreden zijn bewoners over de hoeveelheid straatmeubilair, de hoeveelheid parkeerplaatsen onder andere in de smalle woonstraten en de verkeersveiligheid.

Bij verkeersveiligheid gaat het vooral over:

- te hard rijden in de Elferinksweg, de Poolmansweg, de Wethouder Nijhuisstraat en de Rembrandtlaan;
- en de onoverzichtelijke kruispunten Elferinksweg-B.W. ter Kuilestraat en Poolmansweg-Walnutstraat.



Belangrijke plekken in de buurt

De gewaardeerde plekken in de buurt hebben een belangrijke ontmoetingsfunctie voor de buurt en bewoners. Bewoners noemen hierbij ook een aantal plekken buiten de wijk.

- **Speeltuin Stadsveld aan de Plataanstraat**

'Een fijne plek om te spelen voor de kinderen uit de buurt'. Ook de kinderen van de Obs Stadsveld maken hier veel gebruik van.

- **Het Volkspark**

'Één van de mooie parken in Enschede'.



- **Winkelcentrum Stadsveld**

'Een fijne plek om je dagelijkse boodschappen te doen, met goede parkeervoorzieningen'.



Bewoners in Elferink-Heuwkamp zijn erg betrokken bij hun buurt

Bewoners van Elferink-Heuwkamp voelen zich erg betrokken bij hun buurt. 74% van de bewoners wil een bijdrage leveren aan het veilig en netjes houden van de buurt of doet dat al. Dat percentage is behoorlijk hoger dan in de andere buurten in Stadsveld.

Een mooi voorbeeld van de betrokkenheid van bewoners op hun woonomgeving is het Josinkmorsplein.

Het jaar door onderhouden bewoners dat grotendeels zelf en één maal per jaar sluiten bewoners een onderhoudsdag af met een gezamenlijke buurtactiviteit.



Josinkmorsplein

Jaarlijks organiseert de ondernemersvereniging een goed bezochte braderie bij Winkelcentrum Stadsveld (zie foto hiernaast). En in 2015-2016 heeft Wijkraad Stadsveld met raadpleging van alle bewoners een Wijkverkeersplan voor Stadsveld gemaakt. Dit plan wordt gefaseerd in de komende jaren gerealiseerd. Zie hiervoor de website van de wijkraad.

74% van de bewoners heeft regelmatig contact met hun burens.

De 'tevredenheidsgevoelens' in Elferink-Heuwkamp zijn ten opzichte van andere wijken in Stadsdeel West behoorlijk hoger. 77% van de bewoners in Elferink-Heuwkamp voelt zich veilig in de buurt en 56% vindt de buurt schoon en netjes (zie ook de buurtenquête op www.jijmaaktdebuurt.nl).

DE PROJECTEN EN ACTIES:

Schoon, heel, veilig en prettig!

Hieronder vind je de belangrijkste projecten, acties en aandachtspunten voor **een schoon, heel, veilig en prettig Elferink-Heuwkamp!**

Schoon

- **Hondenpoep en zwerfafval**

Ook in Elferink-Heuwkamp zijn hondenpoep en zwerfvuil een ergernis voor bewoners. Wanneer bewoners hiermee aan de slag willen kunnen ze daarbij ondersteuning krijgen van Stadsdeelbeheer.

Stadsdeelbeheer inventariseert de locaties en het gebruik van de hondenpoepvoorzieningen en afvalbakken. Om vervolgens met de gebruikers te beoordelen of aanpassingen of andere maatregelen noodzakelijk zijn.



Heb je (andere) ideeën of wil je meehelpen?
Meld je dan aan bij de wijkbeheerder Martin
Koekoek, tel. 06 - 83236831 of mail:
m.koekoek@enschede.nl

Heel en veilig

Elferink-Heuwkamp heeft een behoorlijk stenig karakter. Dat is een gevolg van de periode waarin grote delen van de wijk zijn gebouwd (tussen 1935 en 1961). Daardoor zijn er veel smalle straatjes met relatief weinig groen. Omdat bijna ieder huishouden tegenwoordig één of meer auto's heeft is de parkeerdruk in sommige straten hoog. Door gebrek aan beschikbare ruimte is dat vaak niet of slechts gedeeltelijk op te lossen. In combinatie met riolerings- en drainage werkzaamheden zijn in de afgelopen jaren een aantal straten in de wijk gerenoveerd (Populierstraat, Beukstraat, Plataanstraat, Lindestraat en Kastanjestraat).

Onderwerpen waaraan de komende jaren aandacht aan wordt besteed:

- **Wateroverlast en aanleg Stadsbeek (tot 2021)**

Delen van Elferink-Heuwkamp hebben de afgelopen jaren overlast (gehad) van water, bijvoorbeeld natte kelders, optrekkend vocht in de woning of (bijna) in de woning stromend regenwater bij hevige buien. In de afgelopen jaren zijn er daarom in diverse straten in Elferink-Heuwkamp drainage-systemen aangelegd.

Een belangrijke maatregel die gericht is op het verminderen van deze overlast is de aanleg van de Stadsbeek. Medio 2017 is begonnen met de aanleg van de 1^e fase in de Bruggertstraat en de Rembrandtlaan.



Aanleg Stadsbeek in Bruggertstraat

In 2019 wordt het tracé in de B.W. ter Kuilestraat, Elferinksweg en 2^e Emmastraat aangelegd.

Zodra de Stadsbeek gereed is zullen de drainagesystemen in de straten in Elferink-Heuwkamp worden aangesloten op de Stadsbeek, zodat het regenwater gescheiden kan worden afgevoerd.

- **Onderhoud verharding (2017)**

Recent hebben we de inspectie van de technische staat van wegen en trottoirs afgerond. De resultaten hiervan en meldingen van bewoners over slechte trottoirs of schade aan de weg gebruiken we voor het maken van een onderhoudsplan voor 2018. Vóór de zomer gaan we dan de onveilige situaties herstellen.

- **Aandacht voor groen (2017-2018)**

Omdat Elferink-Heuwkamp behoorlijk 'stenig' is, is het belangrijk zuinig te zijn op het aanwezige groen. Plekken waaraan de komende jaren aandacht wordt besteed zijn:

1. Het 'Pinkeltjesplein'; de voormalige locatie van kleuterschool Pinkeltje is na de sloop van het gebouw verwilderd. In combinatie met de aanleg van de Stadsbeek hebben bewoners en gemeente een plan gemaakt voor herinrichting van dit terrein als een vaste speelplek en locatie voor waterberging tijdens hevige regenbuien.



Ontwerp Pinkeltjesplein

Tijdens de aanleg van de 2^e fase van de Stadsbeek (2019) zal ook dit terrein worden heringericht;

2. Bewoners en de Vereniging van Eigenaren van de flats aan de Rembrandtlaan hebben de aanleg van de Stadsbeek aangegrepen om samen met de gemeente plannen te maken voor de herinrichting van de binnenterreinen tussen de flats. Uitgangspunten bij de planvorming waren duurzaamheid, biodiversiteit en bij te dragen aan het voorkomen van



overbelasting van het riool tijdens hevige regenbuien.

Dit is in het plan gerealiseerd door toepassing gebruik van duurzame materialen en afkoppeling van regenwater van het dak van de flats. De herinrichting van twee binnenterreinen is in het najaar van 2017 afgerond in combinatie met de aanleg van de Stadsbeek;



Ontwerp binnenterrein Rembrandtlaan

3. Op diverse plekken in de wijk zoals de Borstelweg, Veilingstraat, Walnootstraat, Lindestraat, Bruggertstraat, Wethouder Nijhuisstraat, Paulus Moreelsestraat is de begroeiing verwilderd. Tijdens de wintersnoei 2017-2018 zijn deze locaties aangepakt;
4. Door slechte groeiplaatsen hebben bomen in de Elferinksweg, Sparstraat en het plein aan de Wethouder Nijhuisstraat het moeilijk. Zonder maatregelen gaan deze bomen uiteindelijk dood. We gaan onderzoeken wat hier moet gebeuren om de toekomst van deze bomen zeker te stellen.
Voor enkele bomen in de groenstrook aan de Bruggertstraat is het hiervoor al te laat. Met bewoners zijn afspraken gemaakt over de vervanging van deze bomen in 2018.

- **Verkeersonveiligheid**

Bewoners noemen in de buurtenquête, tijdens de buurtwandeling en tijdens gesprekken een aantal uit verkeersoogpunt onveilige locaties:

1. Te hard rijden in de Elferinksweg, de Poolmansweg, de Wethouder Nijhuisstraat en de Rembrandtlaan.



Voorbeeld van een snelheidsmeter

De Elferinksweg en Rembrandtlaan zitten ook in het tracé van de aan te leggen Stadsbeek. Tijdens de aanleg van de Stadsbeek zijn er op het kruispunt Rembrandtlaan-Bruggertstraat ook gelijk snelheidsremmende maatregelen getroffen. Bij de aanleg van de stadsbeek in de Elferinksweg wordt ook gekeken naar de mogelijkheden van het treffen van verkeersmaatregelen.

- Voor de andere straten geldt dat het Wijkverkeersplan Stadsveld leidend is voor eventueel te treffen maatregelen;
2. Onoverzichtelijke situatie op de kruispunten Elferinksweg-B.W. ter Kuilestraat en Poolmansweg-Walnootstraat.
Met name de kinderen van Obs Stadsveld vinden het oversteken van de kruising Elferinksweg-B.W. ter Kuilestraat moeilijk en gevaarlijk doordat het zo'n groot kruispunt is. Samen met de school willen we kijken of hier in combinatie met de aanleg van de Stadsbeek mogelijkheden zijn om de situatie veiliger en overzichtelijker te maken. Vooruitlopend hierop wordt op korte termijn alvast een snelheidsmeter in de buurt van dit kruispunt geplaatst om weggebruikers bewust te maken van hun verkeersgedrag.

De problemen op kruising Poolmansweg-Walnootstraat lijken vooral te maken te hebben met hoge beplanting in combinatie met geparkeerde auto's.



Het zichtprobleem lijkt te verhelpen door beter snoeien of eventueel vervangen van de beplanting. De gemeente laat deze beplanting op korte termijn snoeien.



Kruising Poolmansweg-Walnootstraat

Tot slot

Meer informatie over de openbare ruimte vindt je op:

www.enschede.nl/veranderingenopenbareruimte

Wilt u zelf aan de slag in uw buurt om de kwaliteit van de openbare ruimte te behouden?

Ga dan naar:

www.jijmaaktdebuurt.enschede.nl/samenonderhouden

Contact

Voor klachten en meldingen over de openbare ruimte kun je terecht op www.enschede.nl 'Melding openbare ruimte' of bellen naar 053 - 481 7600.

Voor meer informatie over het wijkbeheerplan kun je ook terecht op www.jijmaaktdebuurt.nl

Volg [@jijmaaktdebuurt](https://twitter.com/jijmaaktdebuurt) of twitter mee via [#jijmaaktdebuurt](https://twitter.com/jijmaaktdebuurt)

